

**Zadávací podmínky k výběrovému řízení – Úvěr pro dokončení obecního domu  
v Habrovanech**

**Zadávací podmínky úvěr**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 500.000 Kč**

**Zadavatel:**

**Obec Habrovany**

Habrovany 13

683 01 Rousínov u Vyškova

IČ: 00291757

Statutární orgán: Radoslav Dvořáček

Kontaktní osoba: Radoslav Dvořáček

Tel: 517 374 274

e-mail: [starosta@habrovany.cz](mailto:starosta@habrovany.cz)

**Vymezení plnění zakázky:**

Předmětem zakázky je poskytnutí investičního úvěru na financování dostavby obecního domu v Habrovanech ve výši 5 000.000 Kč. Jedná se o zakázku malého rozsahu.

**Doba plnění:** 2013-2023

**Místo plnění:** Obec Habrovany

**Zpracování nabídky bude provedeno následujícím způsobem:**

1. titulní strana nabídky s uvedením identifikačních údajů uchazeče a označením dané veřejné zakázky a zadavatele,
2. krycí list s kontaktními údaji uchazeče a výší celkové nabídkové ceny,
3. návrh smlouvy o úvěru včetně obchodních podmínek,
4. seznam podmínek čerpání úvěru,
5. plné moci, na základě kterých bude nabídka podepsána,
6. doklady o splnění kvalifikačních předpokladů,
7. předložit alespoň 3 obdobné nabídky dle předmětu zakázky,
8. nabídková cena v členění na jednotlivé náklady.

**Dále:**

- vyjádření úroků,
- výše poplatků za rezervaci zdrojů v Kč,
- poplatky za zpracování, poskytnutí a spravování úvěru v Kč,
- ostatní náklady související s úvěrovým obchodem v Kč,
- celková cena úvěru v Kč,
- předpokládané náklady celkem,
- propočet úrokových nákladů.

**Pro výpočet nabídkové ceny použijte:** Pevnou úrokovou sazbu.

Pro výpočet ceny použijte následující model čerpání:

01. 11. 2013	3.000.000 Kč
01. 12. 2013	2.000.000 Kč

Pro výpočet ceny použijte následující splácení: - dvě varianty doby splácení 5 nebo 10 let.

Varianta – splácení 10 let

Počátek splácení k ultimu 1. měsíce 2014 v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 45.000 Kč.

Konec splácení k ultimu 12. měsíce 2023 poslední splátka ve výši 45.000 Kč.

Varianta – splácení 5 let

Počátek splácení k ultimu 1. měsíce 2014 v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 85.000 Kč.

Konec splácení k ultimu 12. měsíce 2018 poslední splátka ve výši 85.000 Kč.

**Nabídková cena může být překročena z důvodu:**

1. z důvodu odchylky mezi skutečným čerpáním a modelovým čerpáním,
2. v případě změn v právních předpisech souvisejících s úvěrovým obchodem.

**Nabídka a návrh smlouvy musí splňovat tyto podmínky:**

1. splácení jistiny v pravidelných měsíčních splátkách k ultimu měsíce – nabídka v modelovém splácení,
2. splácení úroků měsíčně,
3. možnost mimořádných splátek úvěru a možnost předčasného splacení po celou dobu splácení bez jakýchkoliv sankčních poplatků,
4. možnost nedočerpání úvěru bez jakýchkoliv sankčních poplatků,
5. poskytnutí úvěru nelze podmiňovat uzavřením jiných obchodů,
6. úvěr je možné čerpat od podpisu smlouvy do konce 12. měsíce 2013.
7. za čerpání a splácení (i částečné nebo předčasné splacení jakékoliv částky v celém období platnosti úvěrové smlouvy) nebude zadavateli účtován jakýkoliv poplatek.
8. za odstoupení od úvěrové smlouvy před zahájením čerpání úvěru nebude zadavateli účtován žádný poplatek, odstupné nebo pokuta.
9. za nečerpání úvěrového rámce nebude zadavateli účtován jakýkoliv poplatek.
10. Všechny platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně, pokud nedojde k přístupu ČR k Evropské měnové unii (EMU)
11. Po období čerpání úvěru budou hrazeny úroky pouze z vyčerpané a nesplacené částky.

**Zajištění úvěr:**

**Blankosměnkou bez avalu**

**Garantování nabídky:**

**do 31.10. 2013**

**Základní hodnotící kritérium:**

**Nejnižší nabídková cena**

**Lhůta pro podání nabídek:**

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech a to nejpozději do **18. 9. 2013** v kanceláři obecního úřadu v Habrovanech . V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do **10:00 hodin**.

Doručení analogicky dle ust. § 69 zákona v uzavřených obálkách označených následovně:  
**„Úvěr pro dokončení obecního domu v Habrovanech“.** Neotevírat

**V Habrovanech 30. 8. 2013**



Radoslav Dvořáček  
starosta obce Habrovany

Úřední deska:

Vyvěšeno: 30. 8. 2013

Sňato: 18. 9. 2013

**OBECNÍ ÚŘAD  
HABROVANY  
PSČ 683 01 -1-**

Elektronická úřední deska:

Vyvěšeno: 30. 8. 2013

Sňato : 18. 9. 2013

**OBECNÍ ÚŘAD  
HABROVANY  
PSČ 683 01 -1-**