

VÝPIS ZE ZÁPISU č. 6/2023

o průběhu zasedání zastupitelstva obce Habrovany
konaného dne 21.06.2023 v kanceláři starosty
víceúčelové budovy Habrovany č. p. 345

Pozn.: Zveřejněna je anonymizovaná verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Do plného znění zápisu je možno v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nahlédnout v úředních hodinách na Obecním úřadě Habrovany.

Starostka obce Habrovany Jaroslava Stejskalová - předsedající zahájila zasedání zastupitelstva obce Habrovany (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin uvítáním všech přítomných.

• Technický bod

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Habrovany a na internetových stránkách www.habrovany.cz, a to nejméně 7 dní před dnem konání zasedání a dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Přítomni: pí Alena Adamová, p. Jan Bečička, pí Lucie Matulíková, p. Ing. Radomír Novotný, pí Jaroslava Stejskalová, p. Mgr. Petr Ševčík, p. Ing. Lukáš Šrámek
(prezenční listina - příloha zápisu č. 1A)

Omluveni: xxxxx

Hosté: p. [REDAKCE], p. [REDAKCE]
(prezenční listina - příloha zápisu č. 1B)

Zapisovatelkou byla jmenována: pí Lenka Dvořáčková.

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Návrh na ověřovatele zápisu: p. Ing. Lukáš Šrámek a pan Ing. Radomír Novotný.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **určuje** za ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva v roce 2023 pana Ing. Lukáše Šrámka a pana Ing. Radomíra Novotného.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starostka přednesla návrh programu zasedání s výzvou k případnému doplnění. Starostka přednesla návrh na doplnění programu jednání o bod č. 7.

- bod č. 7 - Zadání Územního plánu Habrovany

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva obce Habrovany:

Program jednání:

1. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK akce - Pořízení věcných prostředků požární ochrany
2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - p. č. 2417/1, 2418 k. ú. Habrovany
3. Záznam do kroniky za rok 2022

4. Přidělení bytu č. 10 v I. NP, DPS č. p. 274
5. Rozpočtové opatření č. 2/2023
6. Různé
7. Zadání Územního plánu Habrovany

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK akce - Pořízení věcných prostředků požární ochrany

Zastupitelstvu byla předložena smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje ve formě dotace na realizaci akce „Pořízení věcných prostředků požární ochrany“ na základě podané žádosti evidované pod č. j. JMK 25289/2023. Dotace je poskytována na základě dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2023. Starostka konstatovala, že žádost byla podána na částku 44 200,00 Kč a dne 17.04.2023 byla schválena ve výši 44 000,00 zastupitelstvem JMK.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK083195/23/OKH - účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace v celkové výši 44 000,00 Kč na realizaci akce „Pořízení věcných prostředků požární ochrany“ mezi Obcí Habrovany, IČ: 00291757 a JMK se sídlem Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, IČ: 70888337 ve znění dle přílohy č. 1 a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - p. č. 2417/1, 2418 k. ú. Habrovany

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva č.: PR-001030077042/001-ENGs o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Habrovany v pozici „budoucí povinné“ a společností EG.D, a.s., IČO: 28085400 v pozici „budoucí oprávněné“, jejímž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od dokončení stavby „Habrovany, připojení NN k RD [redacted]“ zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - venkovní vedení NN na pozemku p. č. 2417/1, 2418 v k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany.

Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 2 300,00 Kč bez DPH jako časově neomezené.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu č PR-001030077042/001-ENGs o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Habrovany se sídlem Habrovany 345, 683 01 Rousínov v pozici „budoucí povinné“ a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 v pozici „budoucí oprávněné“, ve znění dle přílohy č. 2 a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Záznam do kroniky za rok 2022

Kronikářka slečna [redacted] předložila zastupitelstvu vypracovanou Kroniku za rok 2022 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záznam do kroniky za rok 2022 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Přidělení bytu č. 10 v I. NP, DPS č. p. 274

Zastupitelstvo projednalo seznam uchazečů o přidělení bytu v DPS č. p. 274.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přidělení bytu č. 10 v I. nadzemním podlaží v DPS č. p. 274, 1 + kk o velikosti 35,00 m² za měsíční nájemné 2 121,00 Kč (tj. 60,60 Kč/1 m²/1 měsíc) na dobu určitou na období od 01.07.2023 do 31.12.2023 za podmínky složení jistoty ve výši 3násobku nájemného tj. 6 363,00 Kč paní [REDAKCE] bytem Hostěnice [REDAKCE] 664 04 Mokrá a pověřuje starostku k uzavření nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Rozpočtové opatření č. 2/2023

Účetní seznámila zastupitelstvo se změnami rozpočtu v rámci rozpočtového opatření č. 2/2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2023 dle přílohy č. 3.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Různé

Záležitosti tohoto bodu budou projednány po bodu č. 7.

Bod č. 7 - Zadání Územního plánu Habrovany

Starostka seznámila zastupitelstvo se zněním návrhu zadání ÚP Habrovany, který byl řádně projednán a vystaven k veřejnému nahlédnutí od 15.05.2023 - 16.06.2023. K návrhu byla doručena stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a správců sítí. Návrh zadání byl po projednání doplněn a upraven a nyní je předložen ke schválení zastupitelstvu obce Habrovany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** v samostatné působnosti podle § 6 odst. 5 část b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, zadání Územního plánu Habrovany a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Různé

- Informace starostky o hospodaření obce a aktuálním stavu finančních prostředků na bankovních účtech.

- Starostka seznámila zastupitelstvo s žádostí č. j.: 263/2023 pana [REDAKCE], Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov. Žádost se týká stanoviska a udělení souhlasu obce Habrovany se stavbou investora pana [REDAKCE] dle projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby „Terénní úpravy, opěrné zídky, oplocení, zpevněné plochy na pozemku p. č. 26/1 k. ú. Habrovany. Paní starostka konstatovala, že ke jmenované stavbě není potřeba souhlasu obce Habrovany, protože je irelevantní. Dle ust. § 129 stavebního zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění jsme v rámci řízení o odstranění stavby jeho účastníky.

- Zastupitelstvu byl předložen propočet nákladů za komunální odpady od občanů za rok 2022 a roky předcházející jako podklad pro stanovení místního poplatku za provoz systému odpadového hospodářství v roce 2024. Zastupitelstvo projednalo návrh výše místního poplatku - 650,00 Kč/os./rok. Na další zasedání bude připravena Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

- Zastupitelstvo se seznámilo s Provozním řádem restaurace Oranžérie, který hodlá nájemce prostor společnost BEACH RESORT ORIGINAL s.r.o., Rousínov vydat. Starostka konstatovala, že se jedná o záležitosti, které se týkají provozu a jsou tedy v režii nájemce. Práva a povinnosti nájemce i pronajímatele vč. provozních záležitostí jsou zakotveny ve Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a nájmu jeho movitého vybavení ze dne 01.11.2021. Obec Habrovany jako vlastník objektu nebude provozní řád schvalovat, ale jednotlivé body starostka s nájemci projednala a provozní řád bude podle připomínek obce jako vlastníka restaurace a zámeckého parku upraven.

- Starostka informovala zastupitelstvo o průběhu stavebních prací - projekt Rekonstrukce kanalizace ulice Příhony - Habrovany.

- Starostka informovala zastupitelstvo o zpracovávání pasportu kanalizace. Některé úseky jsou nejasné, proto bude nutné použít i kamerový systém.

- Starostka informovala zastupitelstvo o dokončení rozdělení projektu „Rekonstrukce místní komunikace v ulici „Příhony“ Habrovany“ na jednotlivé etapy a vydání souhlasného stanoviska MÚ Vyškov, Odboru dopravy - Rozhodnutí - změna stavby před jejím dokončením, která spočívá v rozdělení stavby na stavební objekty SO 101.1 - SO 101.5 Pozemní komunikace.

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva obce Habrovany v 19,45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 22.06.2023

Zapsala: Lenka Dvořáčková, v.r.

Ověřovatelé: Ing. Lukáš Šrámek, v.r.

Ing. Radomír Novotný, v.r.

Starostka: Jaroslava Stejskalová, v.r.

Zápis anonymizoval: Mgr. Petr Ševčík, místostarosta