

VÝPIS ZE ZÁPISU č. 01/2021

o průběhu zasedání zastupitelstva obce Habrovany
konaného dne 27.01.2021 v tělocvičně
víceúčelové budovy Habrovany č. p. 345

Pozn.: Zveřejněna je anonymizovaná verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Do plného znění zápisu je možno v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nahlédnout v úředních hodinách na Obecním úřadě Habrovany.

Starosta obce Habrovany Radoslav Dvořáček – předsedající zahájil zasedání zastupitelstva obce Habrovany (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin uvítáním všech přítomných.

• Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Habrovany a na internetových stránkách www.habrovany.cz, a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Přítomni: p. Radoslav Dvořáček, p. JUDr. Ing. Martin Flora, Dr., pí Marie Kachlíková,
p. Lukáš Pořízek, p. Zdeněk Slavotínek, p. Mgr. Petr Ševčík, p. RNDr. Václav Mazura
(prezenční listina – příloha zápisu č. 1A)

Omluveni: xxxxxx

Hosté: xxxxxx
(prezenční listina – příloha zápisu č. 1B)

Zapisovatelkou byla jmenována: pí Lenka Dvořáčková.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Návrh na ověřovatele zápisu: pan JUDr. Ing. Martin Flora, Dr. a pan Mgr. Petr Ševčík.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje za ověřovatele zápisu o průběhu 1. zasedání zastupitelstva v roce 2021 pana JUDr. Ing. Martina Floru, Dr. a pana Mgr. Petra Ševčíka.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání s výzvou k případnému doplnění. Starosta předložil zastupitelům žádost o doplnění programu o bod č. 20.

- bod č. 20 - Žádost o slevu na nájemném – nebytové prostory č. p. 13

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání zastupitelstva obce Habrovany:

Program jednání:

1. Střednědobý výhled rozpočtu obce Habrovany na rok 2022 - 2026
2. Projednání a schválení rozpočtu obce Habrovany na rok 2021
3. Udělení pravomoci k provádění rozpočtových opatření v běžném roce
4. Schválení inventur k 31.12.2020
5. Hospodaření ČOV za rok 2020, převod finančních prostředků na bankovní účet fondu
6. Projednání výroční zprávy obce Habrovany o činnosti v oblasti poskytování informací

za rok 2020

7. Kupní smlouva o prodeji pozemku p. č. 2402/7 k. ú. Habrovany
8. Smlouva o dílo - Jiří Pařez - zdravotně technické práce, Brno, deratizace kanalizace
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - p. č. 1787/48 k. ú. Habrovany v rámci stavby „Habrovany, kabel NN rekreace [REDACTED]“
10. Smlouva o zřízení věcného břemene - p. č. St. 43 a 2408/1 k. ú. Habrovany v rámci stavby „Habrovany, venk. přípojka NN pro RD [REDACTED]“
11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - p. č. 2383, 249/2 a 2402/1 k. ú. Habrovany v rámci stavby „Komunikační vedení a zařízení“ Cetin a.s.
12. Návrh vjezdu na pozemek p. č. 241/3 k. ú. Habrovany
13. Žádost o změnu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK067839/20/OSV
14. Zprávy výborů obce Habrovany
15. Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK
16. Odstavné plochy „Nová ulice“ Habrovany
17. Příprava výběrového řízení „Komunikace a kanalizace U Hřiště“, stanovení komise
18. Vyhlášení výběrového řízení „Rekonstrukce jednotné kanalizace – SO 02 k Olšanům a SO 03 za Hospodou, Habrovany“, stanovení komise
19. Různé
20. Žádost o slevu na nájemném – nebytové prostory č. p. 13

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 1 - Střednědobý výhled rozpočtu obce Habrovany na rok 2022 - 2026

Zastupitelstvo projednalo návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Habrovany na období 2022 – 2026, který byl sestaven v souladu s ust. § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Návrh byl řádně vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce obce Habrovany od 11.01.2021 – 27.01.2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu obce Habrovany na období 2022 – 2026 dle přílohy č. 1.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 2 - Projednání a schválení rozpočtu obce Habrovany na rok 2021

Návrh rozpočtu na rok 2021 sestavil starosta, místostarosta a účetní obce. Zastupitelstvo projednalo návrh rozpočtu, který byl řádně vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce obce Habrovany od 11.01.2021 – 27.01.2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet obce Habrovany na rok 2021 ve výši:

Příjmy: 17 136 000,00 Kč

Financování: 3 247 200,00 Kč

Výdaje: 20 383 200,00 Kč dle přílohy č. 2.

Závazný ukazatel rozpočtu: paragraf (odvětvové třídění) dle vyhlášky č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě.

V oblasti výdajové dále zastupitelstvo schvaluje:

Neinvestiční příspěvky vlastní PO a objem finančních prostředků na poskytnutí dotací spolkům a ostatním žadatelům:

- 488 000,00 Kč ZŠ a MŠ Habrovany PO – příspěvek na provoz (základní škola § 3117)
- 272 000,00 Kč ZŠ a MŠ Habrovany PO – příspěvek na provoz (mateřská škola § 3117)
- 100 000,00 Kč neinvestiční transfery spolkům (§ 3429)

Ostatní neinvestiční transfery:

- 1 474,00 Kč Mikroregion Rakovec, DSO – členský příspěvek (§ 3639)

- 43 250,00 Kč KORDIS JMK – příspěvek na financování systému IDS JMK (§ 2292)
- 8 500,00 Kč Město Vyškov – příspěvek za projednávání přestupků dle veřejnoprávní smlouvy (§ 6171)
- 65 000,00 Kč Město Rousínov – příspěvek na činnost MP dle veřejnoprávní smlouvy (§ 5311)

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 3 - Udělení pravomoci k provádění rozpočtových opatření

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů udělení pravomoci starostovi obce panu Radoslavu Dvořáčkovi (v jeho nepřítomnosti místostarostovi obce panu Lukáši Pořízkovi) k provádění rozpočtových opatření bez předchozího projednávání v zastupitelstvu obce a to v následujících případech bez omezení výše:

1., navýšení závazných ukazatelů v rámci třídy 4 (přijaté dotace) u rozpočtového zapojení účelových dotací v případě, že zastupitelstvo schválilo účast obce při podání žádosti o transfer nebo jsou transfery poskytovány na základě právních předpisů (např. dotace ze SR na volby). Tyto prostředky starosta popř. místostarosta zapojuje do výdajů.

2., zvýšení příjmových položek proti výdajové položce § pol. 2212 6121 (mimo příjmů v rámci třídy 4 dle bodu 1).

3., v případě, kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaje k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací.

4., úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty nebo místostarosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 4 - Schválení inventur k 31. 12. 2020

Účetní Lenka Dvořáčková seznámila zastupitelstvo s průběhem inventur, s inventarizací majetku obce Habrovany k 31.12.2020 a seznámila zastupitelstvo s inventarizační zprávou za rok 2020.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výsledek inventarizace veškerého majetku, pohledávek a závazků obce Habrovany k 31.12.2020 dle přílohy č. 3 – Inventarizační zpráva rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 5 - Hospodaření ČOV za rok 2020, převod finančních prostředků na bankovní účet fondu

Účetní Lenka Dvořáčková seznámila zastupitelstvo s rekapitulací nákladů na provoz ČOV a výnosů ze stočného za rok 2020. Náklady činily 1 162 362,66 Kč a výnosy 2 112 811,81 Kč. Částka ve výši 950 449,15 Kč tvoří rozdíl, který by dle statutu fondu měl být převeden na zvláštní bankovní účet vedený u KB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** převod částky 950 449,15 Kč dle přílohy č. 4 „Obec Habrovany - ČOV Rekapitulace 2020“ na bankovní účet peněžitého fondu č. 107 - 0152370297/0100.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 6 - Projednání výroční zprávy obce Habrovany o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2020

Starosta seznámil zastupitelstvo s Výroční zprávou obce Habrovany za rok 2020 a o skutečnosti, že žádost podaná na základě zák. č. 106 /1999 Sb., v platném znění je zveřejněna spolu s odpovědí na internetových stránkách obce Habrovany a uložena k nahlédnutí na obecním úřadě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Výroční zprávu obce Habrovany o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2020 ve znění dle přílohy č. 5.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 7 - Kupní smlouva o prodeji pozemku p. č. 2402/7 k. ú. Habrovany

Zastupitelstvo projednalo návrh kupní smlouvy č. j. 35/2021 o prodeji pozemku p. č. 2402/7 ostatní plocha o výměře 3 m² mezi Obcí Habrovany jako prodávající a manžely panem [REDAKCE] a [REDAKCE], kteří o odkup pozemku požádali z důvodu úpravy hranice pozemku v souvislosti s narovnáním vlastnických vztahů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** kupní smlouvu č. j.: 35/2021 dle přílohy č. 6 na základě zveřejněného záměru prodeje od 06.01.2021-22.01.2021 – prodej pozemku p. č. 2402/7 ostatní plocha, k. ú. Habrovany o výměře 3 m² za cenu ve výši 945,00 Kč tj. 315,00 Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy mezi Obcí Habrovany se sídlem Habrovany 345, 683 01 Rousínov a manžely panem [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov. Náklady spojené s přípravou a uzavřením kupní smlouvy, správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a další náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě uhradí kupující.

Zdůvodnění ceny nemovitosti:

Zastupitelstvo schválilo cenu ve výši 315,00 Kč/m² (tj. 260,33 Kč + 21% DPH) u výše uvedeného pozemku v rámci narovnání vlastnických vztahů a s ohledem na stávající stav a dále na skutečnost, že se jedná o cenu obvyklou s přihlédnutím k vypracovanému odbornému vyjádření k obvyklé ceně nemovitých věcí č. 06/19 dle bodů 2.3.zpracovaným znalcem Ing. [REDAKCE], [REDAKCE], Rousínov.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 8 - Smlouva o dílo – Jiří Pařez – zdravotně technické práce, Brno, deratizace kanalizace

Zastupitelstvu byla předložena nabídka firmy Jiří Pařez – zdravotně technické práce, Renneská 22, 639 00 Brno, na provedení dvouetapového deratizačního zákroku proti hlodavcům v kanalizační síti obce Habrovany v průběhu roku 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi zhotovitelem firmou Jiří Pařez – zdravotně technické práce, Renneská 22, 639 00 Brno, IČ: 13065998 a objednatelem Obcí Habrovany se sídlem Habrovany 345, 683 01, IČ: 00291757, jejímž předmětem je provedení dvouetapového deratizačního zákroku proti hlodavcům v kanalizační síti obce Habrovany v ceně jednoho zásahu nepřevyšující částku 3 200,00 Kč + DPH ve znění dle přílohy č. 7 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 9 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – p. č. 1787/48 k. ú. Habrovany v rámci stavby „Habrovany, kabel NN rekreace [REDAKCE]“

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva č.: 1030024094/006 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Habrovany v pozici „budoucí povinné“ a E.ON Distribuce, a.s., IČO: 28085400 jako „budoucí oprávněná“, jejímž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od dokončení stavby „Habrovany, kabel NN rekreace [REDAKCE]“ zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, uzemnění na pozemku p. č. 1787/48 v k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 10 000,00 Kč bez DPH jako časově neomezené.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu č.: 1030024094/006 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Habrovany se sídlem Habrovany 345, 683 01 Rousínov v pozici „budoucí povinné“ a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400 jako „budoucí oprávněná“, ve znění dle přílohy č. 8 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod č. 10 - Smlouva o zřízení věcného břemene - p. č. St. 43 a 2408/1 k. ú. Habrovany v rámci stavby – „Habrovany, venk. přípojka NN pro RD [REDAKCE]“

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PV-014330063647/001 mezi Obcí Habrovany v pozici „povinné“ a společností EG.D, a.s., IČO: 28085400 v pozici „oprávněné“, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích par. č. St. 43 a 2408/1 v k. ú. Habrovany za účelem umístění distribuční soustavy – venkovní vedení NN pro stavbu „Habrovany, venk. přípojka NN pro RD [REDAKCE]“ na výše uvedených pozemcích ve vlastnictví obce Habrovany a za účelem jejího provozování. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 1 300,00 Kč bez DPH jako časově neomezené. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena zastupitelstvem obce 27.11.2019, usn. č. 5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: PV-014330063647/001 mezi Obcí Habrovany, se sídlem Habrovany 345, 683 01 Rousínov v pozici „povinné“ a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 v pozici „oprávněné“, jejímž předmětem je umístění distribuční soustavy – venkovní vedení NN na pozemcích par. č. St. 43 a 2408/1 v k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany ve znění dle přílohy č. 9 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod č. 11 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti p. č. 2383, 249/2 a 2402/1 k. ú. Habrovany v rámci stavby „Komunikační vedení a zařízení“, CETIN a.s.

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Habrovany jako „vlastník“ a CETIN a.s., Praha, IČ: 04084063 jako „CETIN“, jejímž předmětem je uzavření smlouvy o zřízení služebnosti do 6ti měsíců od dokončení stavby pod označením I1010-100342 VPIC Habrovany – Rekonstrukce MK, v jejímž rámci bude na pozemcích p. č. 2383, p. č. 249/2 a p. č. 2402/1 v k.ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – zemní metalické kabely, optické kabely vč. mikrotrubiček a komunikační zařízení veřejné sítě v délce cca 108 bm. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za náhradu v úhrnné výši 300,00 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti evidovanou pod č. j. 734/2020 mezi Obcí Habrovany se sídlem Habrovany 345, 683 01 Rousínov jako „vlastník“ a CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 jako „CETIN“ ve znění dle přílohy č. 10 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Návrh na vjezd na pozemek p. č. 241/3 k. ú. Habrovany

Zastupitelstvu byl předložen zpracovaný návrh (technické řešení) vjezdu od paní [REDAKCE], vlastníka pozemku p. č. 241/3 k. ú. Habrovany na základě projednané žádosti a následného vyjádření zastupitelstva ze dne 27. 3.2019 č. j. 179/2019 o určení místa zřízení příjezdu z pozemku KN č. 2410 v k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce na pozemek KN p. č. 241/3 k. ú. Habrovany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odložení bodu jednání na další zasedání zastupitelstva obce. Pan starosta zajistí informace o řešení přístupu k pozemku od geodetů zpracovávajících intravilán obce v rámci digitalizace obce Habrovany.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod č. 13 - Žádost o změnu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. JMK067839/20/OSV

Zastupitelstvo projednalo podání žádosti o změnu smlouvy o poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje ve formě dotace na realizaci projektu „Rekonstrukce budovy správce a oranžérie Habrovany – II. etapa - ORANŽÉRIE“ č. JMK067839/20/OSV v rámci dotačního programu Individuální dotace. Změna by se měla týkat článku IV., bod 3 „*Příjemce se zavazuje v rámci projektu nepřevést, neposkytnout do pronájmu, výpůjčky nebo pachtu majetek pořízený z dotace ve prospěch jiného subjektu po dobu minimálně 3 let od účinnosti smlouvy o poskytnutí dotace*“. Starosta konstatoval, že v případě, že se projekt v letošním roce dokončí a bude zprovozněno restaurační zařízení, bude v zájmu kvalitních služeb vhodnější objekt pronajmout, protože není v silách obce, aby toto zařízení provozovala obec sama, proto navrhuje podání žádosti poskytovateli, aby byl tento bod ze smlouvy vypuštěn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o změnu smlouvy JMK067839/20/OSV – vypuštění části bodu č. 3 v článku IV. „*neposkytnout do pronájmu*“ s odůvodněním, že by obec Habrovany chtěla po dokončení projektu „Rekonstrukce budovy správce a oranžérie Habrovany – II. etapa – ORANŽÉRIE“ část objektu nabídnout k pronájmu jinému subjektu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podáním žádosti Jihomoravskému kraji se sídlem Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Bod č. 14 - Zprávy výborů obce Habrovany

Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru pan Zdeněk Slavotínek seznámil zastupitelstvo se zápisem č. 1/2021 a s činností kontrolního výboru za období říjen - prosinec 2020 se závěrem, že kontrolní výbor za kontrolované období neshledal žádné nesrovnalosti či pochybení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru pan JUDr. Ing. Martin Flora, Dr. seznámil zastupitelstvo se zápisem č. 1/2021 ze zasedání finančního výboru zastupitelstva obce Habrovany v rámci kontrolovaného období 10–12/2020 se závěrem, že za období od 01.10.2020 – 31.12.2020 nebyly zjištěny nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Zpráva o činnosti sociálního výboru.

Předsedkyně sociálního výboru paní Marie Kachlíková seznámila zastupitelstvo se zápisem č. 1/2020 o zasedání sociálního výboru obce Habrovany a jeho činnosti v průběhu roku 2020, jehož náplní je především příprava a realizace projektů naplňující sociální politiku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu sociálního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Zpráva o činnosti bezpečnostně – právního výboru.

Předseda bezpečnostně-právního výboru pan Mgr. Petr Ševčík seznámil zastupitelstvo se zprávou a s činností bezpečnostně-právního výboru za rok 2020, která je zaměřena především na problematiku bezpečnosti v obci a projednávání právních otázek týkajících se činnosti obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Bod č. 15 - Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK

Starosta informoval zastupitelstvo o vypsání dotačních titulů JMK pro rok 2021.

V rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje pro rok 2021“ by bylo možné podat žádost o poskytnutí dotace na pořízení požární techniky a věcných prostředků požární ochrany, kdy by minimální podíl spoluúčasti příjemce činil 30 % z celkových užitelných nákladů na akci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na pro rok 2021“ na pořízení požární techniky a věcných prostředků požární ochrany ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje s požadovanou výší podpory 46 400,00 Kč a pověřuje starostu jejím podáním ve vyhlášeném termínu tj. od 15.01.2021 do 01.03.2021. Celková předpokládaná výše neinvestičních nákladů na tuto akci je 66 299,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

V rámci dotačního programu Podpory rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2021 – Dotační titul 4 – Opravy místních komunikací a zvýšení bezpečnosti obyvatel v dopravě by bylo možné podat žádost o finanční podporu na vybudování odstavných ploch „Nová ulice“. Minimální podíl spoluúčasti žadatele je 50% a maximální výše poskytované podpory činí 250 000,00 Kč. Starosta informoval zastupitelstvo, že v současné době je připraven projekt na vybudování odstavných ploch v části obce „Nová ulice“ a navrhuje podání žádosti na tento projekt.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o finanční podporu z rozpočtu JMK Opravy místních komunikací a zvýšení bezpečnosti obyvatel na investiční akci „Odstavné plochy „Nová ulice“ Habrovany“ ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje s požadovanou výší podpory 241 000,00 Kč a pověřuje starostu jejím podáním ve vyhlášeném termínu tj. od 15.02.2021 – 01.03.2021. Celková předpokládaná výše investičních nákladů na tuto akci je 482 513,01 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

Bod č. 16 - Odstavné plochy „Nová ulice“ Habrovany

Starosta předložil zastupitelstvu projektovou dokumentaci na akci „Odstavné plochy „Nová ulice“ Habrovany“ spočívající ve vybudování odstavných ploch podél místní komunikace v části obce „Nová ulice“. Předpokládaná hodnota této zakázky je do 500 tis. Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odložení bodu jednání na příští zasedání zastupitelstva k zajištění dvou cenových nabídek k posouzení pro výběr zhotovitele stavby „Odstavné plochy „Nová ulice“ Habrovany“.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno

Bod č. 17 – Příprava výběrového řízení „Komunikace a kanalizace U Hřiště“, stanovení komise

Starosta předložil zastupitelstvu nabídku firmy ND agentura s.r.o., Zlín, IČ: 06424538 na administraci VŘ - zpracování zadávací dokumentace, organizaci a další povinnosti související s realizací výběrového řízení na projekt „Komunikace a kanalizace U Hřiště“. S firmou je uzavřena objednávka na realizaci komplexních služeb spojených s administrací projektu podprogramu MMR ČR Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací s názvem „Komunikace a kanalizace U Hřiště“, jejímž předmětem je podání žádosti o dotaci a dále v případě získání dotace kompletní administraci projektu za 5% ze získané dotace bez DPH. Starosta konstatoval, že žádost byla v předepsaném termínu podána a navrhuje vyhlášení výběrového řízení před termínem schvalování podaných žádostí Ministerstvem pro místní rozvoj (předpoklad 05/2021). Nabídková cena za realizaci výběrového řízení je 30 000,00 Kč bez DPH a v případě získání dotace by byla částka odečtena z odměny za získání dotace. VŘ je nutné přizpůsobit požadavkům vypsání dotačního titulu MMR, proto starosta navrhuje, aby bylo VŘ provedeno firmou ND agentura s.r.o., Zlín tak, aby splňovalo požadavky poskytovatele dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** realizaci výběrového řízení a cenovou nabídku firmy ND agentura s.r.o., nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, IČ: 06424538 na kompletní realizaci výběrového řízení „Komunikace a kanalizace U Hřiště“ za nabídkovou cenu 30 000,00 Kč bez DPH (36 300,00 Kč vč. DPH). V případě získání dotace bude tato částka odečtena z odměny ze získání dotace. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 k objednávce č. j.: 598/2020 ze dne 29.10.2020 a realizací VŘ „Komunikace a kanalizace U Hřiště“ ve spolupráci s výše uvedenou firmou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno

Dodavatelé, kteří budou v rámci výběrového řízení osloveni k podání cenové nabídky na akci „Komunikace a kanalizace U Hřiště“

Starosta vyzval zastupitele k předložení návrhu, které firmy mají být k předložení cenové nabídky osloveny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující firmy, které budou vyzvány k podání cenové nabídky na zakázku malého rozsahu „Komunikace a kanalizace U Hřiště“:

- 1) **EDMA, s.r.o.**, Drnovice 708, 683 04 Drnovice, IČ : 25558391
- 2) **EUROVIA CS, a. s., OBLAST MORAVA**, Vídeňská 104, 619 00 Brno, IČ: 45274924
- 3) **SWIETELSKY stavební, s.r.o.**, Jahodová 60, 620 00 Brno, IČ : 48035599
- 4) **COLAS CZ, a.s.**, divize Silniční stavitelství, oblast Jih, Tyršova 748, 664 02 Modřice, IČ : 26177005
- 5) **ALPINE Bau CZ a.s. - Brno**, Pražákova 1008/69, 639 00 Brno – Štýřice, IČ: 02604795

Seznam dodavatelů může být doplněn o firmy, které navrhne administrátor výběrového řízení firma ND agentura s.r.o., nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, IČ: 06424538

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno

Stanovení komise pro otevírání obálek a komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Přesný termín bude sdělen po vyhlášení VŘ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** komisi pro otevírání obálek a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

- 1., Lukáš Pořízek - předseda komise, náhradník JUDr. Ing. Martin Flora, Dr.
- 2., Radoslav Dvořáček - člen komise, náhradník RNDr. Václav Mazura
- 3., Mgr. [REDAKCE] - zástupce ND agentura s.r.o., nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín, IČ: 06424538, která je pověřena administrací výběrového řízení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno

Cenová nabídka na výkon technického dozoru investora v rámci stavby „Komunikace a kanalizace U Hřiště“.

Zastupitelstvu byla předložena cenová nabídka ve výši 77 000,00 Kč bez DPH na výkon technického dozoru stavby od pana Ing. [REDACTED], zástupce EXACT ING, s. r. o., IČ: 29236517.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** cenovou nabídku na výkon technického dozoru stavby „Komunikace a kanalizace U Hřiště“ firmy EXACT ING, s. r. o., Nezamyslova 1423/6, Židenice 615 00 Brno ve výši 77 000,00 Kč bez DPH (93 170,00 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu objednáním po ukončení VŘ a výběru zhotovitele stavby.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 26 bylo schváleno

Bod č. 18 – Vyhlášení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce jednotné kanalizace SO 02 k Olšanům a SO 03 Za Hospodou, Habrovany“, stanovení komise

Zastupitelstvo se seznámilo s vypracovanou projektovou dokumentací na akci „Rekonstrukce jednotné kanalizace – SO 02 k Olšanům a SO 03 Za Hospodou, Habrovany“ a rozhodlo o zahájení výběrového řízení v souladu s platnou legislativou a dle Směrnice č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Habrovany.

Zastupitelstvo se seznámilo se zněním Výzvy k podání nabídky – veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle ust. § 27 zák. č. 134/2016 o veřejných zakázkách, kterou obdrží uchazeči, kteří budou přímo osloveni zadavatelem – Obcí Habrovany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení - Výzvu k podání nabídky na zakázku „Rekonstrukce jednotné kanalizace – SO 02 k Olšanům a SO 03 Za Hospodou, Habrovany“, jejíž předpokládaná hodnota je 1 060 776,55 Kč bez DPH ve znění dle přílohy č. 11. Součástí VŘ je i nabídka na provedení stavby 3 kanalizačních přípojek v ulici Příhony. Nabídky bude možné podávat do 19.02.2021 do 11,00 hod. osobně nebo doporučeně poštou na sídle zadavatele. Předložené nabídky budou vyhodnoceny na dalším zasedání zastupitelstva obce Habrovany.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 27 bylo schváleno

Dále se zastupitelstvo seznámilo se zněním Smlouvy o dílo, která tvoří přílohu Výzvy k podání nabídky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** znění Smlouvy o dílo č. SHABR 37/2021/3 dle přílohy č. 12.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 28 bylo schváleno

Starosta vyzval zastupitele k předložení návrhu, které firmy mají být k předložení cenové nabídky osloveny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující firmy, které budou vyzvány k podání cenové nabídky na zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce jednotné kanalizace - SO 02 k Olšanům a SO 03 Za Hospodou, Habrovany“:

- 1) **EDMA, s.r.o.**, Drnovice 708, 683 04 Drnovice, IČ : 25558391
- 2) **TRASKO, a.s.**, Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČ : 25549464
- 3) **QUANTUM, a.s.**, Brněnská 122/212, 682 01 Vyškov, IČ: 25307762
- 4) **ALPINE Bau CZ a.s. - Brno**, Pražákova 1008/69, 639 00 Brno – Štýřice, IČ: 02604795
- 5) **Ekostavby Brno, a.s.**, U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno, IČ: 46974687

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 29 bylo schváleno

Stanovení komise pro otevírání obálek, které proběhne 19.02.2021 ve 13,00 hod. na obecním úřadě v kanceláři starosty č. p. 345 a komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **schvaluje** komisi pro otevírání obálek a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

- 1., Radoslav Dvořáček - předseda komise, náhradník Zdeněk Slavotínek
- 2., Lukáš Pořízek - člen komise, náhradník JUDr. Ing. Martin Flora, Dr.
- 3., RNDr. Václav Mazura – člen komise, náhradník Mgr. Petr Ševčík

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 30 bylo schváleno

Bod č. 19 - Různé

Záležitosti tohoto bodu budou projednány po bodu č. 20.

Bod č. 20 – Žádost o slevu na nájemném – nebytové prostory č. p. 13

Zastupitelstvu byla předložena žádost slečny [REDAKCE], současné nájemkyni nebytových prostor v budově č. p. 13, které dle Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání užívá nájemkyně od 01.07.2020 k provozování kadeřnictví. Žadatelka žádá o slevu na nájemném od 01.02.2021 z důvodu trvající pandemie COVID-19 s odůvodněním, že v důsledku vládních opatření o uzavření provozoven není možné provozovat pronajaté prostory a navrhuje po dobu uzavření provozovny nájemné ve výši 1,00 Kč. Zálohy na služby by byly nadále placeny v plné výši. Ve své žádosti dále uvádí, že z důvodu krátkého trvání provozování její živnosti nemůže čerpat kompenzační bonus ze státního programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výši nájmu pronajatých prostor č. p. 13 ve výši 1,00 Kč/měsíc/užívaná plocha 28,50 m² s účinností od 01.02.2021 po dobu trvání vládních opatření o uzavření provozoven v souvislosti s pandemií COVID-19 s tím, že rozhodné datum pro stanovení výše nájemného bude v 1. dni kalendářního měsíce, za který se nájemné hradí. Po znovuootevření provozoven bude nájemné hrazeno v plné výši tedy 3 000,00 Kč/měsíc/užívaná plocha 28,50 m². Zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 30.06.2020 mezi Obcí Habrovany, Habrovany 345, 683 01 Rousínov, IČ: 00291757 a paní [REDAKCE], Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov, IČ: 09269550.

Zdůvodnění ceny nemovitosti:

Zastupitelstvo schválilo cenu za pronájem u výše uvedeného prostoru ve výši 1,00 Kč/měsíc/užívaná plocha 28,50 m² po dobu trvání vládních opatření o uzavření provozoven s ohledem na skutečnost, že výše uvedená nájemkyně nemá možnost čerpat kompenzační bonus ze státního programu a je v zájmu obce, aby byly kadeřnické služby v obci Habrovany pro občany zachovány.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 31 bylo schváleno

Bod č. 19 – Různé

- Informace starosty o hospodaření obce a aktuálním stavu finančních prostředků na bankovních účtech.
- Starosta předložil zastupitelstvu cenovou nabídku na projekční práce „Prodloužení kanalizace k RD č. p. 135, Habrovany“ od firmy TRASKO Projekce, s.r.o., Vyškov, IČ: 07280921 za nabídkovou cenu 39 500,00 Kč bez DPH. Starosta konstatoval, že nabídka byla projednávána již v roce 2020 s odkladem na rok 2021 a navrhuje vypracování projektové dokumentace na prodloužení kanalizace v části obce Habrovec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** cenovou nabídku firmy TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČ: 07280921 evidovanou pod č. j.: 9/2021 na projekční práce „Prodloužení kanalizace k RD č. p. 135, Habrovany“ za nabídkovou cenu 39 500,00 Kč bez DPH (47 795,00 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu objednáním projekčních prací.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 32 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Starosta předložil zastupitelstvu cenovou nabídku na projekční práce „Rekonstrukce kanalizace ulice Příhony - Habrovany“ od firmy TRASKO Projekce, s.r.o., Vyškov, IČ: 07280921 za nabídkovou cenu 20 500,00 Kč bez DPH. Starosta konstatoval, že příprava projekčních prací v části obce Příhony byla projednávána v roce 2020 s předpokladem realizace v roce 2021 a navrhuje vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci kanalizace v části obce Příhony.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** cenovou nabídku firmy TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČ: 07280921 evidovanou pod č. j.: 29/2021 na projekční práce „Rekonstrukce kanalizace ulice Příhony - Habrovany“ za nabídkovou cenu 20 500,00 Kč bez DPH (24 805,00 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu objednáním projekčních prací.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 33 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Starosta předložil zastupitelstvu studii přístavby od HB Projekt Plus, s.r.o., Jaroslava Foglara 862/5, 639 00 Brno – Štýřice, IČ: 29235421 budovy Základní školy v Habrovanech č. p. 189 a informoval zastupitelstvo o dalším postupu při rozhodování, zda je tento projekt realizovatelný, finančních možnostech čerpání dotací v následujících letech a o schůzkách, které kvůli realizaci v průběhu ledna uskutečnil s návrhem vypracování podrobné studie, která bude projednána s příslušnými úřady (MÚ SÚ Rousínov, Krajská hygienická stanice Vyškov), do jejichž kompetence spadá vydání povolení přístavby budovy č. p. 189.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zpracování podrobné studie na rozšíření budovy ZŠ č. p. 189 a pověřuje starostu jejím objednáním u firmy BAPO s.r.o., Sušilovo nám. 423/47, 683 01 Rousínov, IČ: 26230283.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 34 bylo schváleno.

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Zastupitelstvo projednalo korespondenci za období 12/2020 – 01/2021 s obcí Olšany související s uzavřením Dodatku č 1 ke stávající Dohodě o úpravě vzájemných práv a povinností s návrhem obce Olšany k uskutečnění další schůzky, která se bude konat ve středu 03.02.2021 v 18,00 hod. v sále kulturního domu v Olšanech. Všichni zastupitelé obce Habrovany se navrhované schůzky plánují zúčastnit s tím, že zastupitelstvo obce Habrovany bude trvat na všech požadavcích, které doposud navrhlo.

- Starosta informoval zastupitelstvo o skutečnosti, že dne 21.01.2021 bylo nahlášeno paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov vypouštění domovní jímky na lesní cestu p. č. 732/1 k. ú. Olšany. Tyto splašky dále tekly na pozemek p. č. 732/2 k. ú. Olšany a 2361 k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany a postupovaly příkopem kolem studny používané občany obce Habrovany. Majitelem nemovitosti, ze které byly splašky vypuštěny je pan [REDAKCE], Olšany ev. č. [REDAKCE], 682 01 Rousínov. Pan [REDAKCE] se k této události vyjádřil s tím, že se jednalo o havárii v důsledku ucpaného domovního kanalizačního vedení. Obec Habrovany podala podnět k prošetření na Oblastní inspektorát ČIŽP Brno, MÚ Vyškov, Odbor životního prostředí a na vědomí Obci Olšany. Do dnešního dne nejsou splašky z obecních pozemků řádně vyklizeny. Starosta konstatoval, že telefonicky sdělil požadavky k odstranění následků vypuštění odpadní jímky pana [REDAKCE] starostce obce Olšany paní Daně Křížové, která reagovala na sdělení obce Habrovany o podání podnětu k prošetření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání výzvy panu [REDACTED], Olšany ev. č. [REDACTED], 683 01 Rousínov s požadavky očištění okraje komunikace p. č. 732/2 k. ú. Olšany a 2361 k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany od splašků, vyčerpání jímek obce Habrovany u křižovatky – domu č. p. 315 a ve spodní části za hřbitovem a zajištění provedení rozboru pitné vody ze studny vedle komunikace pod domem č. p. 315.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 35 bylo schváleno.

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Starosta předložil zastupitelstvu návrh názvosloví v rámci Komplexních pozemkových úprav k. ú. Habrovany, který požaduje Katastrální úřad při tvorbě katastrálního díla aktualizaci místního a pomístního názvosloví. Zastupitelstvo navrhuje zachování dosavadního názvosloví, které je zaneseno v mapách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pomístní názvosloví při Komplexní pozemkové úpravě k. ú. Habrovany ve znění dle přílohy č. 13 a pověřuje starostu jeho předáním zpracovateli - firmě Ekos-T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 36 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Starosta předložil zastupitelstvu grafický návrh informačních cedulek, kterými by byla označena naučná stezka v zámeckém parku. Cedulky by byly zhotoveny v trvanlivém formátu A4. Finální verzi by zpracovala reklamní agentura Brnometal s.r.o., Čechyňská 25, 602 00 Brno, se kterou obec Habrovany již dlouhodobě spolupracuje např. při realizaci propagačních tabulek k přijatým dotacím. Dále byly vyrobeny dva návrhy připevnění – stojná noha kovová a dřevěná. Zastupitelstvo se přiklání k dřevěné variantě, kterou by zhotovili svépomocí pracovníci obce.

- Starosta předložil zastupitelstvu návrh zástupce firmy DEKPROJEKT s.r.o., Brno – Štýřice, která vypracovala znalecký posudek č. 392/2020 - Posouzení provedení střešní krytiny z asfaltových šindelů a navazujících konstrukcí obecního domu č. p. 345 v ceně 29 645,00 Kč vč. DPH. Posudek byl dodán se zpožděním. Dodavatel navrhl vrácení posudku bez možnosti s ním disponovat nebo úhradu části smlouvené ceny s tím, že si obec ponechá posudky k dalšímu použití. Zastupitelstvo navrhuje cenu za vypracování znaleckého posudku ve výši 6 000,00 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** cenu za vypracování znaleckého posudku č. 392/2020 - Posouzení provedení střešní krytiny z asfaltových šindelů a navazujících konstrukcí obecního domu č. p. 345 od firmy DEKPROJEKT s.r.o., Vídeňská 815/89a, 639 00 Brno – Štýřice, IČ: 37642411 ve výši 6 000,00 Kč bez DPH (7 260,00 Kč vč. DPH) a požaduje kompenzaci za pozdně vypracovaný posudek formou dobropisu k vydané faktuře č. 2000004361 ve výši 29 645,00 Kč tedy úpravu faktury na cenu 7 260,00 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 37 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

Střecha OD č. p. 345

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání reklamace prostřednictvím advokáta Mgr. [REDAKCE] zhotoviteli stavby (střechy OD č. p. 345) firmě SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 26961474.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 38 bylo schváleno

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Starosta informoval zastupitelstvo o probíhajících stavebních pracích – projekt ORANŽÉRIE - II. etapa. Zastupitelstvu byla předložena cenová nabídka na realizaci zelené střechy od firmy Green Ville service s.r.o., Jahodová 20, 620 00 Brno, IČ: 29355311 ve výši 105 951,00 Kč vč. DPH v rámci případné změny projektu. Dále zastupitelstvo debatovalo o zařizovacích předmětech – stoly a židle s návrhem oslovit designera k vytvoření návrhu interiéru oranžérie.

- Starosta informoval zastupitelstvo o korespondenci pana [REDAKCE], zástupce občanů obce Olšany ve věci zasypání inženýrských sítí kanalizace v lokalitě k. ú. Olšany, která byla zasypána nebezpečným odpadem obsahujícím mimo jiné azbest.

- Zastupitelstvo projednalo žádost č. j.: 52/2021 manželů [REDAKCE], oba Bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov o opravu obecní cesty před domem č. p. 156 v části obce Kočov zdůvodněné tím, že při průjezdu automobily je omítka jejich domu a brána znečišťována vodou, která zůstává po deštích ve výmolech na komunikaci. Starosta konstatoval, že předmětná část komunikace by se mohla opravit v rámci stavebních prací na komunikaci „U Hřiště“, která by měla proběhnout v letošním roce.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva obce Habrovany ve 22,30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 28.01.2021.

Zapsala: Lenka Dvořáčková, v.r.

Ověřovatelé: JUDr. Ing. Martin Flora, Dr., v.r.

Mgr. Petr Ševčík, v.r.

Starosta: Radoslav Dvořáček, v.r.

Zápis anonymizoval:

Mgr. Petr Ševčík, předseda bezpečnostně - právního výboru