

VÝPIS ZE ZÁPISU č. 10/2019
o průběhu zasedání zastupitelstva obce Habrovany
konaného dne 27.11.2019 v kanceláři starosty
víceúčelové budovy Habrovany č. p. 345

Pozn.: Zveřejněna je anonymizovaná verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Do plného znění zápisu je možno v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nahlédnout v úředních hodinách na Obecním úřadě Habrovany.

Starosta obce Habrovany Radoslav Dvořáček – předsedající zahájil zasedání zastupitelstva obce Habrovany (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin uvítáním všech přítomných.

• **Technický bod**

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Habrovany a na internetových stránkách www.habrovany.cz, a to nejméně 7 dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Přítomni: p. Radoslav Dvořáček, pí Marie Kachlíková, p. JUDr. Ing. Martin Flora, Dr.,
p. RNDr. Václav Mazura, p. Lukáš Pořízek, p. Zdeněk Slavotínek, p. Mgr. Petr Ševčík
(prezenční listina – příloha zápisu č. 1A)

Omluveni: xxxxx

Hosté: xxxxx

Zapisovatelkou byla jmenována: pí Lenka Dvořáčková.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Návrh na ověřovatele zápisu: paní Marie Kachlíková, pan Zdeněk Slavotínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **určuje** za ověřovatele zápisu o průběhu 10. zasedání zastupitelstva v roce 2019 paní Marii Kachlíkovou a pana Zdeňka Slavotínka.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání s výzvou k případnému doplnění. Starosta předložil zastupitelům žádost o doplnění programu o bod č. 15 „Souhlasné prohlášení – duplicitní zápis pozemku p. č. 2366/16 k. ú. Habrovany“ a bod č. 16 „Mikroregion Rakovec – zápis z jednání dozorců rady ze dne 07.11.2019“

Zastupitelstvo obce **schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva obce Habrovany:

Program jednání:

1. Prodloužení nájemních smluv u bytů č. 1 – 12 v I. NP, u bytů č. 3,5,6,7,10 v II. NP v DPS č. p. 274

2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Habrovany, připojení NN [REDACTED]“
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Habrovany, venk. přípojka NN pro RD [REDACTED]“
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Habrovany, úprava NN demolice RD [REDACTED]“
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2010 o místních poplatcích
6. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů
7. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci – DIMATEX CS, spol. s.r.o.
9. Stanovení ceny poplatku za užívání místní kabelové televize
10. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo akce „Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany – I. etapa – ORANŽÉRIE“
11. Finanční podpora v rámci činnosti sociálních služeb, návrh smlouvy o příspěvku
12. Zápis finančního výboru
13. Rozpočtové opatření č. 8/2019
14. Různé
15. Souhlasné prohlášení – duplicitní zápis pozemku p. č. 2366/16 k. ú. Habrovany
16. Mikroregion Rakovec – zápis z jednání dozorcí rady ze dne 07.11.2019

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 1 – Prodloužení nájemních smluv u bytů č. 1 – 12 v I. NP, u bytů č. 3,5,6,7,10 v II. NP v DPS č. p. 274

Zastupitelstvo projednalo prodloužení následujících nájemních smluv:

1. Nájemní smlouva ze dne 31.05.2016 mezi paní [REDACTED], bytem Habrovany [REDACTED], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 1 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.
2. Nájemní smlouva ze dne 01.03.2019 mezi paní [REDACTED], bytem Habrovany [REDACTED], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 2 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.
3. Nájemní smlouva ze dne 04.12.2017 mezi paní [REDACTED], bytem Habrovany [REDACTED], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 3 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.
4. Nájemní smlouva ze dne 14.03.2018 mezi panem [REDACTED], bytem Habrovany [REDACTED], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 4 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.
5. Nájemní smlouva ze dne 31.03.2014 mezi paní [REDACTED], bytem Habrovany [REDACTED], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 5 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla

nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.

6. Nájemní smlouva ze dne 31.12.2013 mezi paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 6 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019 Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 845,00 Kč se nemění.

7. Nájemní smlouva ze dne 27.04.2018 mezi paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 7 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 845,00 Kč se nemění.

8. Nájemní smlouva ze dne 29.09.2017 mezi paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 8 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019 Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.

9. Nájemní smlouva ze dne 29.9.2017 mezi paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 9 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019 Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.

10. Nájemní smlouva ze dne 23.02.2018 mezi panem [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 10 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 845,00 Kč se nemění.

11. Nájemní smlouva ze dne 28.04.2017 mezi panem [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 11 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019 Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.

12. Nájemní smlouva ze dne 28.04.2017 mezi paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 12 v I. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019 Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného ve výši 1 918,00 Kč se nemění.

13. Nájemní smlouva ze dne 30.09.2019 mezi paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 3 v II. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného 2 145,00 Kč se nemění.

14. Nájemní smlouva ze dne 30.08.2013 mezi manželi [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemci a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 5 v II. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného 2 134,00 Kč se nemění.

15. Nájemní smlouva ze dne 01.11.2018 mezi paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 683 01 Rousínov a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 6 v II. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva

prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného 3 494,00 Kč se nemění.

16. Nájemní smlouva ze dne 31.08.2015 mezi paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 7 v II. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného 3 328,00 Kč se nemění.

17. Nájemní smlouva ze dne 28.04.2017 mezi paní [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov jako nájemcem a Obcí Habrovany jako pronajímatelem. Předmětem nájmu je byt č. 10 v II. NP v DPS č. p. 274, nájem je uzavřen na dobu určitou do 31.12.2019. Zastupitelstvo navrhuje, aby byla nájemní smlouva prodloužena dodatkem na dobu určitou a to do 31.12.2020. Výše měsíčního nájemného 2 145,00 Kč se nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodloužení výše uvedených nájemních smluv na dobu určitou do 31.12.2020 a pověřuje starostu k podpisu:

1. Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 31.05.2016, byt č. 1 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
2. Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 01.03.2019, byt č. 2 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
3. Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 04.12.2017, byt č. 3 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
4. Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 14.03.2018, byt č. 4 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
5. Dodatku č. 6 k nájemní smlouvě ze dne 31.03.2014, byt č. 5 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
6. Dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 31.12.2013, byt č. 6 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
7. Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 27.04.2018, byt č. 7 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
8. Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 29.09.2017, byt č. 8 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
9. Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 29.09.2017, byt č. 9 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
10. Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 23.02.2018, byt č. 10 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
11. Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 28.04.2017, byt č. 11 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
12. Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 28.04.2017, byt č. 12 v I.NP – nájemce paní [REDAKCE]
13. Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 30.09.2019, byt č. 3 v II.NP – nájemce [REDAKCE]
14. Dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 30.08.2013, byt č. 5 v II.NP – nájemci manželé [REDAKCE]
15. Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 01.11.2018, byt č. 6 v II.NP – nájemce [REDAKCE]
16. Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 31.08.2015, byt č. 7 v II.NP – nájemce [REDAKCE]
17. Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 28.04.2017, byt č. 10 v II.NP – nájemce [REDAKCE]

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 2 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Habrovany, připojení NN [REDAKCE]“

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva č.: 1040016830/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Habrovany v pozici „budoucí povinné“ a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice jako „budoucí oprávněná“, jejímž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od dokončení stavby „Habrovany, připojení NN [REDAKCE]“ zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN na pozemku p. č. 2403/1 v k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 2 400,00 Kč bez DPH jako časově neomezené.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu č.: 1040016830/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění dle přílohy č. 1 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 3 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Habrovany, venk. přípojka NN pro RD [REDAKCE]“

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva č.: 1030041531/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Habrovany v pozici „budoucí povinné“ a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice jako „budoucí oprávněná“, jejímž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od dokončení stavby „Habrovany, venk. přípojka NN pro RD [REDAKCE]“ zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – venkovní závěsný kabel NN na pozemku p. č. 2408/1 a St. 43 v k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 1 300,00 Kč bez DPH jako časově neomezené.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu č.: 1030041531/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění dle přílohy č. 2 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 4 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Habrovany, úprava NN demolice RD [REDAKCE]“

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva č.: 1040016327/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Habrovany v pozici „budoucí povinné“ a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice jako „budoucí oprávněná“, jejímž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran nejpozději do 12 měsíců od dokončení stavby „Habrovany, úprava NN demolice pro RD [REDAKCE]“ zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – venkovní vodiče NN, venkovní závěsný kabel NN na pozemku p. č. 2409/1 a 2408/1 v k. ú. Habrovany ve vlastnictví obce Habrovany. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve výši 1 700,00 Kč bez DPH jako časově neomezené.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu č.: 1040016327/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění dle přílohy č. 3 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 5 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/2010 o místních poplatcích

Zastupitelstvo projednalo návrh OZV č. 1/2019. Starosta sdělil zastupitelstvu, že vyhláška byla odeslána k posouzení na Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra a prozatím posouzení správnosti vyhlášky nepřišlo, proto navrhuje odložení bodu jednání. Toto sdělení se týká i bodu č. 6 a bodu č. 7. v programu jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odložení bodu jednání na další zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 6 – Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odložení bodu jednání na další zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 7 – Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odložení bodu jednání na další zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 8 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci – DIMATEX CS, spol. s r.o.

Zastupitelstvo projednalo návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci mezi Obcí Habrovany, se sídlem Habrovany 345, 683 01 Rousínov jako objednatelem a společností DIMATEX CS, spol. s r. o., se sídlem Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž nad Nisou, IČ: 43224245 jako zhotovitelem, jehož předmětem je úprava čl. IV Podmínky spolupráce (2. odstavec) ve znění:

„Za každý kontejner umístěný v katastru obce Habrovany zaplatí společnost DIMATEX CS, spol. s r. o. částku 1,00 Kč vč. DPH ročně. Platba probíhá v jedné splátce vždy k 30.11. příslušného roku na bankovní účet č.: 4527731/0100, v.s. dle čísla vystavené faktury objednatelem.“

V rámci zachování služby svozu textilu navrhuje zastupitelstvo tento dokument schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci s účinností od 01.01.2020 ve znění dle přílohy č. 4.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 9 – Stanovení ceny poplatku za užívání místní kabelové televize

Zastupitelstvo projednalo výši poplatku za užívání místní kabelové televize s ohledem na skutečné náklady a vyvolané investice související s příjmem TV signálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **stanovuje** poplatek za užívání místní kabelové televize ve výši 100,00 Kč vč. DPH/měsíc/uživatel tj. 1 200,00 Kč vč. DPH/rok/uživatel s účinností od 01.01.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 10 – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo akce „Rekonstrukce budovy správce a oranžérie Habrovany – I. etapa – ORANŽÉRIE“

Zastupitelstvo projednalo návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 03.06.2019 v rámci stavby „Rekonstrukce budovy správce a oranžérie Habrovany – I. etapa – ORANŽÉRIE“ mezi Obcí Habrovany jako objednatelem a společností STAVBROS, s.r.o. jako zhotovitelem, jehož předmětem je zvýšení ceny díla o 820 395,28 Kč bez DPH, jelikož v průběhu provádění díla byla zjištěna potřeba víceprací a méněprací. Cena za provedení díla je tedy nově stanovena ve výši 6 811 556,54 Kč bez DPH tj. 8 241 983,41 Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi Obcí Habrovany, se sídlem Habrovany 345, 683 01 Rousínov jako objednatelem a společností STAVBROS, s.r.o., se sídlem V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova, IČ: 46977490 jako zhotovitelem díla „Rekonstrukce budovy správce a oranžérie Habrovany – I. etapa ORANŽÉRIE, jehož předmětem je zvýšení ceny díla o 820 395,28 Kč bez DPH tj. 992 678,29 Kč vč. DPH ve znění dle přílohy č. 5. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu tohoto dokumentu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 hlasů
Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Proti: 0

Zdržel se: 1

Bod č. 11 – Finanční podpora v rámci činnosti sociálních služeb, návrh smlouvy o příspěvku

Zastupitelstvo projednalo návrh podaný starostou Města Vyškova o poskytnutí příspěvku na systém sociálních služeb na území ORP, návrh Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Vyškov a kalkulaci podílu jednotlivých obcí, přičemž podíl obce Habrovany dle návrhu činí 90 308,00 Kč (107,00 Kč / 1 obyvatel obce).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** poskytnutí příspěvku Městu Vyškov, se sídlem Masarykovo nám. 108/1, 682 01 Vyškov IČ: 00292427 na systém sociálních služeb na území ORP Vyškov.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů
Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 12 – Zápis finančního výboru

Předseda finančního výboru pan JUDr. Ing. Martin Flora, Dr. seznámil zastupitelstvo se zápisem č. 4/2019 ze zasedání finančního výboru zastupitelstva obce Habrovany v rámci kontrolovaného období 07 – 09/2019 se závěrem, že při kontrole hospodaření obce Habrovany za období 01.07.2019 – do 30.09.2019 nebyly zjištěny nedostatky. Bylo konstatováno, že přetrvává stav, kdy příjem z podílů na výnosech z daní ve sledovaném období (zejména DPH) je i nadále nižší než je předpoklad zachycený v rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Bod č. 13 – Rozpočtové opatření č. 8/2019

Účetní seznámila zastupitelstvo se změnami rozpočtu v rámci rozpočtového opatření č. 8/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2019 dle přílohy č. 6.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Bod č. 14 – Různé

Záležitosti tohoto bodu budou projednány po bodu č. 15 a 16.

Bod č. 15 – Souhlasné prohlášení – duplicitní zápis pozemku p. č. 2366/16 k. ú. Habrovany

Zastupitelstvo projednalo Souhlasné prohlášení mezi Obcí Habrovany na straně jedné a paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE] na straně druhé, jehož předmětem je prohlášení, že vlastnické právo k pozemku p. č. 2366/16 ostatní plocha, ostatní komunikace náleží obci Habrovany. Poplatek za návrh na vklad do Katastru nemovitostí a právní služby za vypracování souhlasného prohlášení uhradí Obec Habrovany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Souhlasné prohlášení ve znění dle přílohy č. 7 mezi Obcí Habrovany, se sídlem Habrovany 345, 683 01 Rousínov, IČ: 00291757 na straně jedné a paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 683 01 Olšany a panem [REDAKCE], bytem Habrovany [REDAKCE], 683 01 Rousínov na straně druhé, jehož předmětem je prohlášení, že vlastnické právo k pozemku p. č. 2366/16 k. ú. Habrovany, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m² zapsané v Katastru nemovitostí na LV č. 1715 náleží Obci Habrovany. Poplatek za návrh na vklad do Katastru nemovitostí a právní služby za vypracování souhlasného prohlášení uhradí Obec Habrovany.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Bod č. 16 – Mikroregion Rakovec – zápis z jednání dozorčí rady ze dne 07.11.2019

Zastupitelstvu byly předloženy informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec – Závěrečný účet za rok 2018 vč. účetních výkazů za rok 2018 (FIN, VZZ, ROZVAHA) a zápis z dozorčí rady, která se konala dne 07.11.2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Zápis z jednání dozorčí rady Mikroregionu Rakovec ze dne 07.11. 2019 a informace o hospodaření Mikroregionu Rakovec za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Bod č. – Různé

- Informace starosty o hospodaření obce a aktuálním stavu finančních prostředků na bankovních účtech.
- Starosta informoval zastupitelstvo, že Valná hromada Mikroregionu Rakovec se uskuteční 10.12.2019 v 16,00 hod. v budově obecního úřadu Podbřežice. Jako zástupci obce Habrovany se zúčastní jednání starosta Radoslav Dvořáček a místostarosta Lukáš Pořízek.
- Starosta předložil zastupitelstvu odborné vyjádření k obvyklé ceně nemovitých věcí č. 06/2019, které vypracoval Ing. [REDACTED], znalec, [REDACTED], Rousínov.
- Starosta informoval zastupitelstvo o přípravě k vybudování kanalizační a vodovodní přípojky k budově č. p. 13.
- Starosta informoval zastupitelstvo o soudním jednání ve věci odstranění uměle vytvořené překážky a obnovení přístupu k pozemku – žalobce [REDACTED], které proběhlo 26.11.2019 v 9,00 hod. u Okresního soudu ve Vyškově.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva obce Habrovany ve 20,15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 28.11.2019

Zapsala: Lenka Dvořáčková, v.r.

Ověřovatelé: Marie Kachlíková, v.r.

Zdeněk Slavotínek, v.r.

Starosta: Radoslav Dvořáček, v.r.

Zápis anonymizoval: Mgr. Petr Ševčík, předseda bezpečnostně - právního výboru