SMLOUVA O DÍLO

I.
Smluvní strany

1. **Obec Habrovany**

Se sídlem:	Habrovany 345, 683 01 Rousínov
Zastoupen:	Radoslav Dvořáček, starostou
IČ:	00291757
DIČ:	CZ00291757
Bankovní spojení:	Komerční banka Vyškov, a.s.
Číslo účtu:	4527731/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
Radoslav Dvořáček, starosta – tel. +420 724 186 374, starosta@habrovany.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

(dále jen „objednatel")

2. **STAVBROS, s.r.o.**

Se sídlem:	V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova
Zastoupena:	Vladislavem Hanslíkem, jednatelem
IČ:	469 77 490
DIČ:	CZ46977490
Bankovní spojení 1:	Komerční banka, a.s.,č.ú.:86-3237020257/0100
Bankovní spojení 2:	ČSOB, a.s., č.ú.: 269009737/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7830

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:
Vladislav Hanslík, jednatel společnosti, Tel.: 731 447 137, Email: stavbros@stavbros.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Vladislav Hanslík, jednatel, Petr Šenkyřík, stavbyvedoucí, Tel.: 731 447 102, Email: stavbros@stavbros.cz, Patrik Pazdera, stavbyvedoucí, Tel.: 734 152 602, Email: pazdera@stavbros.cz,

Odpovědný stavbyvedoucí: *Patrik Pazdera, stavbyvedoucí, Tel.: 734 152 602, Email: pazdera@stavbros.cz,*

(dále jen „zhotovitel")

II.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník"); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
6. Účelem této smlouvy jsou zejména stavební úpravy a rekonstrukce stávajícího objektu oranžérie nacházející se na západní straně zámeckého parku. Realizací smlouvy o dílo dojde mj. k sanaci zdiva, demontáži a nahrazení stávající konstrukce krovů valbových střech a další úpravy objektu.

III.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Rekonstrukce budovy oranžérie Habrovany" (dále jen „stavba") v rozsahu dle:
   - projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce budovy správce a oranžérie Habrovany – I. etapa – ORANŽÉRIE" zpracované v červenci 2018 společností HB Projekt Plus, s.r.o., se sídlem J. Foglara 862/5, IČO: 29235421, 639 00 Brno a hlavním projektantem Ing. Richardem Bílkem autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT: 1005372,
   - podmínek pravomocného stavebního povolení, které vydal Městský úřad Rousínov, Odbor stavební úřad, dne 10. 5. 2010 pod č. j. 2400/10-2332/2010-336/VLJ prodlouženého rozhodnutím č. XIII/3/2018, o povolení změny stavby před jejím dokončením, ze dne 13. 3. 2018, č. j. 2400/218-297/HH,
   - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy,

   (dále jen „dílo").
2. Součástí díla je také:
   a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě,
   b) ověření a vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí před zahájením prací, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace, odpovědnost za jejich neporušení během stavby, včetně zajištění všech potřebných

napojení na inženýrské sítě, média a energie a zpětné protokolární předání jejich správcům,

c) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřeba,

d) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřeba,

e) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"),

f) zajištění vytýčení obvodu staveniště,

g) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech"); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,

h) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,

i) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého, bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započetím užívání dle stavebního zákona,

j) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,

k) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,

l) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,

m) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,

n) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla

   a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,

   b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.

4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

IV.
Doba a místo plnění

1. Termín ukončení díla: **nejpozději do 30. 11. 2019.**
   Místem plnění je pozemek v katastrálním území Habrovany, který je ve vlastnictví objednatele a jehož parcelní číslo 22 je uvedeno v projektové dokumentaci stavby zpracované červenci 2018 společností HB Projekt Plus, s.r.o., se sídlem J. Foglara 862/5, IČO: 29235421, 639 00 Brno a hlavním projektantem Ing. Richardem Bílkem autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT: 1005372 a dále v pravomocném stavebním povolení, které vydal Městský úřad Rousínov, Odbor stavební úřad, dne 10. 5. 2010 pod č. j. 2400/10-2332/2010-336/VLJ prodlouženém rozhodnutím č. XIII/3/2018, o povolení změny stavby před jejím dokončením, ze dne 13. 3. 2018, č. j. 2400/218-297/HH.

2. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP"), osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka"), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

V.
Cena za dílo

1. Cena za řádně a včasně provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo (v Kč)	**celkem**
Cena bez DPH	5 991 161,26
DPH 21 %	1 258 143,86
Cena vč. DPH	**7 249 305,12**

Nabídkový položkový rozpočet je přílohou č. 1. této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně vyklizení a uklizení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné, včasné a úplné provedení díla dle podmínek této smlouvy.

3. Cena za dílo bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:

   a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet"),

   b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu,

   c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písm. b) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

   d) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH bude ke smlouvě uzavřen dodatek.

4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě, jinak nemá zhotovitel nárok na jejich úhradu.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.
Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura"). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
   a) předmět smlouvy, tj. text „Rekonstrukce budovy správce a oranžérie Habrovany – I. etapa - ORANŽÉRIE",
   b) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
   c) lhůtu splatnosti faktury,
   d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
   e) označení útvaru objednatele, který případ likviduje,
   f) přílohou faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění,
   g) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XIII. odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XIII. odst. 5 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Smluvní strany si sjednávají dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol – obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
4. Objednatel bude hradit veškeré faktury předložené zhotovitelem pouze do výše **95%** celkové ceny díla, zbývajících **5%** ceny díla bude objednatelem uhrazena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

6. Po provedení díla (viz čl. VIII. odst. 4 této smlouvy) a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
   a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
   b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
   c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

   Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. DPH je v režimu přenesené daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH"), tj. daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

VIII.
Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště. Osobou vykonávající činnost koordinátora BOZP je pan Ing. Pavel Dadák.
3. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka, kterým je Ing. Jaromír Handl, je kromě kontroly provádění díla oprávněn i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XII. této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

   Osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta je Ing. Ivo Bílek.

   Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích", a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy.
6. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem úpravy, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
8. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
9. Zhotovitel umožní objednateli a na základě jeho žádosti též poskytovateli dotace či jiným příslušným institucím (Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže aj.) ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10 let po schválení závěrečné zprávy projektu. Objednatel bude zhotovitele o datu schválení závěrečné zprávy projektu informovat.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli poddodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.

IX.
Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

X.
Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 15.5.2019. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Stavební práce budou zahájeny nejpozději do jednoho týdne od převzetí staveniště zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace stavby a pravomocné stavební povolení. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Vodné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od provedení díla (viz čl. VIII. odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

XI.
Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
   a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
   b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
   c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
   d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli,
   e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické,

bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,

f) doložit objednateli platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.

2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: lojda@sounasavrky.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:

   a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,

   b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,

   c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.

4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.

5. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 písm. c) této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).

6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.

7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.

8. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti

s koordinátorem BOZP. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

9. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost / kvalifikaci (dále jen „odborná osoba") pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 8 věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.
   Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).

11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.

13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika, včetně odpovědnosti za škody, z toho plynoucí.

14. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

15. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.

16. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

17. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon č. 309/2006 Sb."/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

18. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP") na staveništi,

povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

19. Kontrola prováděných prací bude realizována:
    - objednatelem a jím pověřenými osobami,
    - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
    - osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
    - koordinátorem BOZP,
    - osobou stavbyvedoucího,
    - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
20. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
    - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
    - kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
    - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
21. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 22 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.
22. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

    V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
    Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevezme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
23. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

XII.
Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
   a) časový postup prací a jejich kvalitu,
   b) druh použitých materiálů a technologií,
   c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
   d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem.

9. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

10. Zápisem ve stavebním deníku, bezpečnostním deníku a deníku víceprací a méněprací nelze obsah této smlouvy měnit.

XIII.
Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 10 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor stavebníka sepíše protokol, který bude obsahovat:
   a) označení předmětu díla,
   b) označení objednatele a zhotovitele díla,
   c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
   d) datum vydání a číslo stavebního povolení,
   e) termín vyklizení staveniště,
   f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
   g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
   h) seznam převzaté dokumentace,
   i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
   j) datum a místo sepsání protokolu,
   k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebráními řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
   l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pokud objednatel dílo nepřevezme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. III odst. 8 této smlouvy převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do **15** dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.
5. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran a osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
6. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.

7. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevezme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
8. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.

XIV.
Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 60 měsíců na provedené práce a dodávky (dále též „záruční doba“).

   Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
   a) e-mail: stavbros@stavbros.cz , nebo
   b) adresu: V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova
   c) do datové schránky: p8k4ajf
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 36 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba

oprávněná jednat za objednatele.

8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XV.
Nebezpečí škody

1. Smluvní strany si v souladu s ust. § 2894 odst. 2 občanského zákoníku výslovně ujednaly, že zhotovitel je povinen i k náhradě jakékoli nemajetkové újmy vzniklé v důsledku porušení povinností dle této smlouvy a dále porušení povinností stanovených zákonem, k němuž dojde při plnění povinností dle této smlouvy. Každé použití termínu škoda v této smlouvě zahrnuje jak škodu majetkovou, tak nemajetkovou, tedy újmu, je-li to z povahy ustanovení možné.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10.000.000,- Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
7. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy na požadované pojištění dle odst. 6 tohoto článku včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XVI.
Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v souladu s čl. III odst. 8 této smlouvy (převzetí s výhradami) ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000,- Kč za den.
5. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 3 písm. a) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý opakovaný případ.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. XI. odst. 6 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 6.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. XI. odst. 1 písm. f) této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. XI. odst. 9 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. XI. odst. 13 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVII.
Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
   b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XV. odst. 5 až 7 této smlouvy do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli,
   c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
   d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
   e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
   f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
   g) nedodržení smluvních ujednání dle čl. XI. odst. 8 nebo 9 této smlouvy.

3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
   a) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
   b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
   c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

4. Pokud se z důvodů na straně zadavatele (objednatele) nepodaří zahájit plnění veřejné zakázky (získat dotaci na výše uvedenou akci) ani do 31. 5. 2019, má zadavatel i zhotovitel právo jednostranně od SOD odstoupit, a to bez nároku na náhradu škody a ušlého zisku pro kteroukoliv ze smluvních stran. Zahájení prací zhotovitelem je podmíněno písemným prohlášením objednatele, ve kterém bude uvedeno, že objednatel má zajištěné finanční prostředky pro realizaci předmětu plnění.

5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
6. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XVIII.
Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029.
2. Zhotovitel je povinen minimálně do roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (např. příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva o dílo bude zveřejněna na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
9. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele.

10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
    Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavby

V Habrovanech dne - 3 -06- 2019

OBEC HABROVANY PSČ 683 01 -1-

Za objednatele

STAVBROS s.r.o.
stavební společnost
Brodek u Prostějova, V Pivovaře 111
IČO: 469 77 490 DIČ: CZ46977490
tel.: 582 370 316

Za zhotovitele

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	**HBP16/07**	**Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany**
Objekt:	**02-12**	**Oranžerie - real. PD**
Rozpočet:	**HBP16/07**	**Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie-real PD-II**

Zadavatel — IČO: DIČ:

Zhotovitel: **STAVBROS, s.r.o.**
V Pivovaře 111, 798 07 Brodek u Prostějova
Vladislav Hanslík, jednatel společnosti
IČO: **469 77 490**
DIČ: **CZ46977490**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 175 199,06
PSV			3 660 336,20
MON			100 626,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			55 000,00
Celkem			**5 991 161,26**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**5 991 161,26** CZK
Zaokrouhlení		**-0,26** CZK
Cena celkem bez DPH		**5 991 161,00** CZK

v HABROVANECH dne - 3 -06- 2019

STAVBROS s.r.o.
stavební společnost
Brodek u Prostějova, V Pivovaře 111
IČO: 469 77 490 DIČ: CZ46977490
tel.: 582 370 316

Za zhotovitele

OBEC HABROVANY PSČ 683 01 -1-

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			143 864,68	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			104 762,25	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			993 133,15	17
4	Vodorovné konstrukce	HSV			297 939,55	5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			0,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			0,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			0,00	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	0
64	Výplně otvorů	HSV			17 982,00	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			18 665,48	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			127 497,35	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			0,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			180 240,44	3
97	Prorážení otvorů	HSV			52 420,36	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			55 764,84	1
711	Izolace proti vodě	PSV			0,00	0
713	Izolace tepelné	PSV			0,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			0,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			435 224,36	7
764	Konstrukce klempířské	PSV			426 726,05	7
765	Krytiny tvrdé	PSV			425 685,70	7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			2 360 430,47	39
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			0,00	0
783	Nátěry	PSV			9 705,96	0
784	Malby	PSV			0,00	0
787	Zasklívání	PSV			2 563,65	0
M21	Elektromontáže	MON			100 626,00	2

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			182 928,97	3
ON	Ostatní náklady	ON			55 000,00	1
Cena celkem					5 991 161,26	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		**Zemní práce**				**143 864,68**			
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	41,17680	750,00	30 882,60	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek							
		drenáže - vnější : ((14,18+0,3+13,8+14,45)*2+7,045+(1,8+1+4,55)*2+7,175)*0,6*0,6		41,17680					
2	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině 1-4	m3	55,17250	850,00	46 896,63	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		s naložením výkopku na dopravní prostředek							
		odkop pro kci podlahy : (61,98+79,22+79,49)*(0,47-0,22)		55,17250					
3	161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4	m3	96,34930	150,00	14 452,40	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky,							
		Položka pořadí 1 : 41,17680		41,17680					
		Položka pořadí 2 : 55,17250		55,17250					
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	96,34930	200,00	19 269,86	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,							
		Položka pořadí 2 : 55,17250		55,17250					
		Položka pořadí 1 : 41,17680		41,17680					
5	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	770,79440	5,00	3 853,97	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,							
		Položka pořadí 4 : 96,34930*8		770,79440					
6	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	55,17250	150,00	8 275,88	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,							
		Položka pořadí 2 : 55,17250		55,17250					
7	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehléno výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	96,34930	60,00	5 780,96	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 4 : 96,34930		96,34930					
8	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	96,34930	150,00	14 452,40	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 4 : 96,34930		96,34930					
Díl: 2		**Základy a zvláštní zakládání**				**104 762,25**			
9	211531111R00	Výplň odvodňovacích žeber kamenivem hrubým drceným frakce 16 - 63 mm	m3	34,31400	650,00	22 304,10	800-2	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		1250							
		drenáže - vnější : ((14,18+0,3+13,8+14,45)*2+7,045+(1,8+1+4,55)*2+7,175)*0,6*(0,6-0,1)		34,31400					
10	212312111R00	Lože pro trativody z betonu prostého	m3	13,52880	1 250,00	16 911,00	800-2	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		drenáže - vnější : ((14,18+0,3+13,8+14,45)*2+7,045+(1,8+1+4,55)*2+7,175)*0,6*0,1		6,86280					
		drenáže - vnitřní : (6,1*2+13,05*2+4,55*2+12,7*2+6,1*2+13,05*2)*0,6*0,1		6,66600					
11	212755114RX1	Trativody z drenážních trubek bez lože vnitřního průměru 10 cm	m	225,48000	60,00	13 528,80	800-2	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		drenáže - vnější : ((14,18+0,3+13,8+14,45)*2+7,045+(1,8+1+4,55)*2+7,175)		114,38000					
		drenáže - vnitřní : (6,1*2+13,05*2+4,55*2+12,7*2+6,1*2+13,05*2)		111,10000					
12	212971110R00	Zřízení opláštění odvod. trativodů z geotextilie o sklonu do 2,5,	m2	541,15200	25,00	13 528,80	800-2	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		v rýze nebo v zářezu se stěnami,							
		drenáže - vnější : ((14,18+0,3+13,8+14,45)*2+7,045+(1,8+1+4,55)*2+7,175)*0,6*4		274,51200					
		drenáže - vnitřní : (6,1*2+13,05*2+4,55*2+12,7*2+6,1*2+13,05*2)*0,6*4		266,64000					
13	215901101RT5	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti I(d) do 0,8 vibrační deskou	m2	220,69000	80,00	17 655,20	800-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti I(d) do 0,8							
		61,98+79,22+79,49		220,69000					
14	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	595,26720	35,00	20 834,35	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 12 : 541,15200*1,1		595,26720					
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				**993 133,15**			
15	310238211RT1	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	77,06940	5 420,00	417 716,15	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		včetně pomocného pracovního lešení							
		Položka pořadí 77 : 77,06940		77,06940					
16	310239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	11,05175	5 130,00	56 695,48	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,							
		1,875*4,3*1+1,85*1,6*0,55+(2,725-1,9)*3*0,55		11,05175					
17	311231114R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5	m3	16,10276	4 300,00	69 241,87	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		část vychod - pro vytvoření věnce : (14,45)*(5,5-4,09+0,25)*0,55		13,19285					
		(7,15*(5,5-4,09)/2+0,25)*0,55		2,90991					
18	317321118R00	Římsy ze železového betonu beton C 30/37	m3	9,81593	3 820,00	37 496,85	821-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		část střed : (12,71+13,755)*(0,55*0,3+0,4*0,2)		6,48393					
		část východ : 13,6*(0,55*0,3+0,4*0,2)		3,33200					
19	317353121R00	zřízení bednění	m2	60,09750	753,00	45 253,42		RTS 18/ I	RTS 18/ I
		část střed : (12,71+13,755)*(0,55*2+2*0,2)		39,69750					
		část východ : 13,6*(0,55*2+2*0,2)		20,40000					
20	317353221R00	odstranění bednění	m2	60,09750	136,00	8 173,26		RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 19 : 60,09750		60,09750					
21	317361214R00	Výztuž říms ze železobetonu ocel 10 505	t	1,17720	38 500,00	45 322,20	821-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		předpoklad 120 kg/m3 : 9,81*120/1000		1,17720					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	319300016RT1	Dodatečná izolace zdiva podřezáním a vložením fólie zdivo smíšené a kamenné, o tloušťce přes 450 do 600 mm	m	98,15500	2 650,00	260 110,75	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		7,045+13,94*2+6,145		41,07000					
		13,755+1,8+1+4,55+0,55+14,14*2+7,15		57,08500					
23	319300017RT1	Dodatečná izolace zdiva podřezáním a vložením fólie zdivo smíšené a kamenné, o tloušťce přes 600 do 900 mm	m	12,71000	3 150,00	40 036,50	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		12,71		12,71000					
24	342248140R00	Příčky z tvárnic pálených Příčky z tvárnic pálených tloušťky 80 mm, z děrovaných příčkovek, P 10, zděných na tenkovrstvou maltu	m2	1,80500	835,00	1 507,18	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),							
		1,9*(3-2,05)		1,80500					
25	349231811RT2	Přizdívka ostění s ozubem přes 80 do 150 mm	m2	9,16100	1 264,00	11 579,50	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cihel, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,							
		dodat bouraný otvor : 0,85*2,05*2		3,48500					
		dozdívka špalet otvorů z jižní strany : 0,55*2,58*4		5,67600					
26	342265121RT5	Úprava podkroví sádrokartonem na plochách šikmých na dřevěný rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,							
		Položka pořadí 98 : 0,00000							
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**				**297 939,55**			
27	417238121R00	Obezdění ztužujícího věnce pálenou věncovkou výšky 210 mm	m	220,51000	280,00	61 742,80	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		s vložením tepelné izolace z pěnového polystyrenu tl. 100 mm a zajištěním polohy izolace maltou							
		Položka pořadí 29 : 220,51000		220,51000					
28	413200011RAB	Dodatečné osazení válc. nosníků do kapes ve zdivu vysekání kapes, zazdívka zhlaví, I č. 22	m	25,00000	1 289,00	32 225,00	AP-HSV	RTS 18/ I	Součtová
		vysekání kapes do zdiva, osazení a dodávka válcovaných nosníků na cementovou maltu (min MC 15), zazdívka zhlaví.							
		dodat otvor : 10*2,5		25,00000					
29	417320040RAA	Ztužující věnce do klasického bednění z betonu C 25/30, průřezu 300 x 200 mm, výztuž 90 kg/m3	m	220,51000	925,00	203 971,75	AP-HSV	RTS 18/ I	Součtová
		beton ztužujících pasů a věnců, výztuž 10 505, bednění a odbednění, bez tepelné izolace.							
		14,18*2+7,15+(3,3+1,9+0,9)*20+13,8+13,8+14,45+13,8+7,15		220,51000					
Díl: 6		**Úpravy povrchu, podlahy**				**0,00**			
30	602011187RS7	Omítky stěn z hotových směsi omítka vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm, bílá	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		po jednotlivých vrstvách							
		Položka pořadí 41 : 0,00000							
31	602011191R00	Omítky stěn z hotových směsi Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		po jednotlivých vrstvách							
		Položka pořadí 30 : 0,00000							
32	602016195R00	Omítky stěn z hotových směsi Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn silikátová	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		po jednotlivých vrstvách							
		Položka pořadí 86 : 469,20100		469,20100					
		-469,201		-469,20100					
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				**0,00**			
33	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,							
		2,8*2,3+0,8*2+1,9*2,05+13,05*2,35		42,60250					
		1,8*2+0,8*2+1,8*2+1,8*3,9*4+1,8*4,3		44,62000					
		1,8*2+1,6*3+13,05*2,35		39,06750					
		Mezisoučet		126,29000					
		-126,29		-126,29000					
34	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	0,00000	0,00	0,00	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		jakékoliv šířky rýhy,							
		rýhy pro nosníky OK : 3,95*14*0,3		16,59000					
		-16,59		-16,59000					
35	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		vyrovnání stávajícího povrchu :							
		Položka pořadí 86 : 469,20100		469,20100					
		-469,201		-469,20100					
36	612421728R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti na pletivu hladké	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		vyrovnání stávajícího povrchu :							
		Položka pořadí 86 : 469,20100		469,20100					
		-469,201		-469,20100					
37	612473182R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí štukové, strojně	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství							
		Položka pořadí 36 : 0,00000							
38	612473185R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství							
		Položka pořadí 37 : 0,00000							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
39	612481211RU1	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		rýhy pro nosniky OK : 3,95*14*1		55,30000					
		-55,3		-55,30000					
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**0,00**			
40	622421111RT2	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hrubé nezatřené, bez uvedení složitosti	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		vyrovnání podkladu :							
41	622421131R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hladké, složitost 1÷ 2	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
42	622421491R00	Doplňky zateplovacích systémů rohová lišta	m	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.							
		otvory :		115,80000					
		1+2,1*2+13,05+2,35*2+1,8+2,3*2+1+2*2+1,8*4+3,8*1,2*8+1,9+4,3*1,2*2+13,05+2,35*2+1,8+3*2							
		rohy objerktu : 3,58+5,15*2+3,58+5,14*2+3,9*2+3,02*4		47,62000					
		Mezisoučet		163,42000					
		-163,42		-163,42000					
43	622421494R00	Doplňky zateplovacích systémů podparapetní lišta s tkaninou	m	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.							
		13,05*2+1,8*4		33,30000					
		-33,3		-33,30000					
44	622473187RT2	Připlatek za okenní začišťovací lištu včetně dodávky	m	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		1+2,1*2+13,05+2,35*2+1,8+2,3*2+1+2*2+1,8*4+3,8*1,2*8+1,9+4,3*1,2*2+13,05+2,35*2+1,8+3*2		115,80000					
		-115,8		-115,80000					
45	622481112R00	Potažení vnějších ploch pletivem pletivem včetně přibití strun a jejich vypnutí keramickým	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		v ploše nebo pruzích na plném podkladě (pod omítku),							
		Položka pořadí 41 : 0,00000							
46	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 30 : 0,00000							
47	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
48	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 47 : 0,00000							
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				**0,00**			
49	631319175R00	Připlatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny							
50	631361921RT3	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 5 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		mazanina : (61,98+79,22+79,49)*2,099*1,4/1000		0,64852					
		potěr : 0,64852		0,64852					
		Mezisoučet		1,29704					
		-1,29704		-1,29704					
51	631571010R00	Násyp pod podlahy z kameniva bez dodávky materiálu bez určení tloušťky	m3	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,							
		(61,98+79,22+79,49)*0,15		33,10350					
		-33,1035		-33,10350					
52	632411150RT2	Potěr ze suchých směsí cementový, tloušťky 50 mm, bez penetrace	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		s rozprostřením a uhlazením							
		(61,98+79,22+79,49)		220,69000					
		-220,69		-220,69000					
53	632921913R00	Dlažba vnitřní nebo vnější při objektu z dlaždic betonových betonových kladených do písku se zalitím spár na celou výšku cementovou maltou pro spárování o tloušťce dlaždic 60 mm	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		vodorovná nebo ve spádu do 15° od vodorovné roviny							
54	639561111R00	Obrubník zahradní betonový výšky 200 mm, šedý	m	0,00000	0,00	0,00		RTS 18/ I	RTS 18/ I
		(14,18+2*2+13,8+14,45+7,15+0,5*2+13,6+0,8*2+13,8+13,8+7,15+0,5*2)		105,53000					
		-105,53		-105,53000					
55	639571115R00	Okapový chodník podél budovy z kačírku podklad ze štěrku, tloušťky 150 mm	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		bez obrubníku a bez textilie							
		(14,18+2*2+13,8+14,45+7,15+0,5*2+13,6+0,8*2+13,8+13,8+7,15+0,5*2)*0,5		52,76500					
		-52,765		-52,76500					
56	639571311R00	Okapový chodník podél budovy z kačírku textilie proti prorůstání, 45 g/m2	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		bez obrubníku a bez textilie							
		Položka pořadí 55 : 0,00000							
57	631315621RRR	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25 vč dilat pásku u stěn	m3	0,00000	0,00	0,00		Vlastní	RTS 18/ I
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.							
		(61,98+79,22+79,49)*0,15		33,10350					
		-33,1035		-33,10350					
58	58344171R	štěrkodrť frakce 0,0 až 32,0 mm; třída C; Jihomoravský kraj	t	0,00000	0,00	0,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 51 : 0,00000*1,9							
Díl: 64		**Výplně otvorů**				**17 982,00**			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
59	648991113RT6	Osazení parapetních desek z plastických hmot Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot šířky 500 mm, parapet vnitřní š = 450 mm; materiál - povrch laminátová fólie; materiál - jádro komůrkové ušlechtilé PVC; dekor bílý, mramor, imitace dřeva	m	33,30000	540,00	17 982,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.							
		13,05		13,05000					
		1,8*4		7,20000					
		13,05		13,05000					
Díl: 9		**Ostatní konstrukce, bourání**				**18 665,48**			
60	765323830R00	Demontáž vláknocementové krytiny z vlnovek, na dřevěnou nebo ocelovou konstrukci, do suti	m2	99,18000	100,00	9 918,00	800-765	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		původní střecha :							
		západ část : 13,05*7,6		99,18000					
61	979086112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,	t	2,18196	650,00	1 418,27	832-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním							
62	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,18196	230,00	501,85	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
63	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,18196	200,00	436,39	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
64	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	63,27684	1,00	63,28	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
65	979990201R00	Poplatek za skládku azbestocementové výrobky	t	2,18196	2 600,00	5 673,10	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
66	979087311R00	vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	2,18196	300,00	654,59		RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**127 497,35**			
67	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	525,05000	15,00	7 875,75	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Včetně kotvení lešení.							
		(14+12)*5,7+(7+12)*(5,7+3,4)/2+(13+1,2)*4+(6,9+1,2)*4+(14+1,2*2)*5+1*2*5+6*5*2+(14+1,2*2)*3		525,05000					
68	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	1 575,15000	35,00	55 130,25	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 67 : 525,05000*3		1 575,15000					
69	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	525,05000	35,00	18 376,75	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 67 : 525,05000		525,05000					
70	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	141,47000	90,00	12 732,30	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		západ a východ část : 61,98+79,49		141,47000					
71	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	79,22000	90,00	7 129,80	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		zateplení akust podhledu střed. části : 79,22		79,22000					
72	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	525,05000	10,00	5 250,50	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 67 : 525,05000		525,05000					
73	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	1 575,15000	10,00	15 751,50	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 68 : 1575,15000		1 575,15000					
74	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	525,05000	10,00	5 250,50	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 72 : 525,05000		525,05000					
Díl: 95		**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				**0,00**			
75	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	0,00000	0,00	0,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		61,98+79,22+79,49		220,69000					
		-220,69		-220,69000					
76	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	h	0,00000	0,00	0,00	Prav.M	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				**180 240,44**			
77	962023391R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného smíšeného na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	77,06940	450,00	34 681,23	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),							
		oprava stávajícího zdiva :							
		Začátek provozního součtu							
		část západní : 13,65*1*0,55+(13,65*3,95-1*2,1)*0,55+((3,95+2,58)/2*6,1+3,05*1,385/2*2)*2*0,55-(1,9*2,05+1,8*2,3)*0,55		58,14270					
		střední část : 11,3*4,9*1+11,3*4,5*0,55-(1*2-1,8*3,9*4-1,9*4,3-1,9*2,05*2)*0,55+(3,3+1,9+0,9)*5,5*0,55+(3,36+1,9+0,9)*6,5*0,55		146,93400					
		část východ : 14,45*3,95*0,55+13,6*1*0,55+7,15*4,09*0,55-1,9*3*0,55		51,82155					
		Mezisoučet		256,89825					
		Konec provozního součtu							
		předpoklad 30% : 256,898*0,3		77,06940					
78	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	18,72574	1 250,00	23 407,18	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)							
		dodat bourání otvoru : 1,05*2,05*0,85		1,82963					
		otvor mezi střed a západ. části : (2,725-1,495)*3*0,215		0,79335					
		Mezisoučet		2,62298					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		část vychod - pro vytvoření věnce : (14,45)*(5,5-4,09+0,25)*0,55		13,19285					
		(7,15*(5,5-4,09)/2+0,25)*0,55		2,90991					
		Mezisoučet		16,10276					
79	965042241R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	48,55180	990,00	48 066,28	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		stávající bet mazanina podlahy : (61,98+79,22+79,49)*0,22		48,55180					
80	965049112R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky přes 100 mm	m3	48,55180	990,00	48 066,28	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 79 : 48,55180		48,55180					
81	966023132R00	Vybourání částí říms z kamene vyložených do 25 cm tloušťky přes 300 mm	m	40,06500	400,00	16 026,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		část střed : 12,71+13,755		26,46500					
		část východ : 13,6		13,60000					
82	968071126R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy přes 2 m2	kus	5,00000	50,00	250,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,							
83	968072558R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámů a rolet rámů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) vrat, plochy do 5 m2	m2	25,33850	220,00	5 574,47	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		1,8*3+1,9*3+1,85*2,1+1,05*2,1+1,895*4,3		25,33850					
84	968095002R00	Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 50 cm,	m	35,10000	40,00	1 404,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		13,05*2+1,8+1,8*4		35,10000					
85	974029187R00	Vysekání rýh ve zdivu kamenném v ploše do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm	m	55,30000	50,00	2 765,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		rýhy pro nosníky OK : 3,95*14		55,30000					
Díl: 97		**Prorážení otvorů**				**52 420,36**			
86	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	469,20100	70,00	32 844,07	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		část západní : 13,65*1+(13,65*3,95-1*2,1)+((3,95+2,58)/2*6,1+3,05*1,385/2*2)*2-(1,9*2,05+1,8*2,3)		105,71400					
		ostěšní : 0,5*(1,8+2,36*2+1,9+2,05*2)+0,3*(1+2,1*2+2,58*2)		9,36800					
		střední část : 11,3*4,9+11,3*4,5-(1*2-1,8*3,9*4-1,9*4,3-1,9*2,05*2)+(3,3+1,9+0,9)*5,5+(3,36+1,9+0,9)*6,5		221,85000					
		ostění : 0,5*(1,9+2,05*2+1,8*4+1,9+3,9*8+4,3*2)+1*(1+2,05*2)		32,55000					
		část východ : 14,45*3,95+13,6*1+7,15*4,09-1,9*3		94,22100					
		ostění : 0,5*(1,9+3*2)+0,3*(2,58*2)		5,49800					
87	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	391,52575	50,00	19 576,29	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		část západ : 13,6*3,58-13,05*2,35+(14,16+0,3)*3,9+7,15*(5,7+3,58)/2-1,8*2,3-1*2,1+0,3*2,7		102,16050					
		ostění : 0,2*(1+2,1*2+13,05+2*2,35)		4,59000					
		část střed : 13,8*5,15+(13,8-0,55*2-0,3*2)*5,15+8*5,15-7,15*(5,7+3,58)/2+8*5,5+4*(7,65-5,5)/2*2-5,3*3,58-0,8*2-1,8*3,9*4-1,9*4,3		137,18500					
		2,1*5,15+2,1*5,5		22,36500					
		část východ : 14,45*5,14+13,6*3,58-13,05*2,35+7,15*3,58+4,2*(5,5-3,58)/2+(7,15-4,2)*((5,5-3,58)+(3,95-3,58))/2-1,8*3		119,90025					
		ostění : 0,3*(13,05+2,35*2)		5,32500					
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**55 764,84**			
88	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m	t	223,05935	250,00	55 764,84	801-4	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		oborů 801, 803, 811 a 812							
Díl: 711		**Izolace proti vodě**				**0,00**			
89	711471051RZ4	Provedení izolace proti tlakové vodě fóliemi z plastů vodorovná, včetně dodávky fólie	m2	0,00000	0,00	0,00	800-711	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 92 : 0,00000							
90	711472051RZ4	Provedení izolace proti tlakové vodě fóliemi z plastů svislá, včetně dodávky fólie	m2	0,00000	0,00	0,00	800-711	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 91 : 0,00000							
91	711482001RZ1	Izolace proti tlakové vodě profilovanými fóliemi svislá, jednoduchý mechanický spoj, tloušťka s nopy 8 mm	m2	0,00000	0,00	0,00	800-711	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		včetně dodávky fólie a doplňků,							
		drenáže - vnější : ((14,18+0,3+13,8+14,45)*2+7,045+(1,8+1+4,55)*2+7,175)*0,8		91,50400					
		-91,504		-91,50400					
92	711491171RZ1	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, podkladní textilie, včetně dodávky materiálu	m2	0,00000	0,00	0,00	800-711	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		61,98+79,22+79,49		220,69000					
		-220,69		-220,69000					
93	711491172RZ1	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, ochranná textilie, včetně dodávky materiálu	m2	0,00000	0,00	0,00	800-711	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		61,98+79,22+79,49		220,69000					
		-220,69		-220,69000					
94	711491271RZ1	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce svislá, podkladní textilie, včetně dodávky materiálu	m2	0,00000	0,00	0,00	800-711	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 91 : 0,00000							
95	711491272RZ1	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce svislá, ochranná textilie, včetně dodávky materiálu	m2	0,00000	0,00	0,00	800-711	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 91 : 0,00000							
96	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,00000	0,00	0,00	800-711	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
Díl: 713		**Izolace tepelné**				**0,00**			
97	713111121R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem,	m2	0,00000	0,00	0,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		zateplení akust podhledu střed. části : 79,22		79,22000					
		-79,22		-79,22000					
98	713111130RT2	Montáž tepelné izolace stropů vložené mezi krokve, dvouvrstvá	m2	0,00000	0,00	0,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		západ část : 6,8*13,05		88,74000					
		východ část : (4,1+2,6)*13,05		87,43500					
		Mezisoučet		176,17500					
		-176,175		-176,17500					
99	713111211RK2	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana krovů spodem s přelepením spojů, včetně dodávky fólie	m2	0,00000	0,00	0,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 98 : 0,00000							
100	713111221RK2	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně dodávky fólie	m2	0,00000	0,00	0,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
101	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	0,00000	0,00	0,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		(61,98+79,22+79,49)		220,69000					
		-220,69		-220,69000					
102	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	0,00000	0,00	0,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		střední část - strop : 79,22		79,22000					
		-79,22		-79,22000					
103	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu	m2	0,00000	0,00	0,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 101 : 0,00000							
104	28375704R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m3	0,00000	0,00	0,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		220,69*0,1*1,1		24,27590					
		-24,2759		-24,27590					
105	63150840R	deska izolační minerální vlákno; rovná hrana; tl. 40,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 1,050 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	0,00000	0,00	0,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 97 : 0,00000*1,1							
106	63150844R	deska izolační minerální vlákno; rovná hrana; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 2,650 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	0,00000	0,00	0,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		západ část : 6,8*13,05		88,74000					
		východ část : (4,1+2,6)*13,05		87,43500					
		Mezisoučet		176,17500					
		176,175*2*1,1		387,58500					
		-387,585		-387,58500					
		-176,175		-176,17500					
107	63150847R	deska izolační minerální vlákno; rovná hrana; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 4,250 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	0,00000	0,00	0,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 102 : 0,00000*1,1							
108	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,00000	0,00	0,00	800-713	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		50 m vodorovně							
Díl: 721		**Vnitřní kanalizace**				**0,00**			
109	721242117R00	Lapače střešních splavenin DN 150, litina	kus	0,00000	0,00	0,00	800-721	RTS 18/ I	RTS 18/ I
110	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m	t	0,00000	0,00	0,00	800-721	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
Díl: 762		**Konstrukce tesařské**				**435 224,36**			
111	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	147,06000	100,00	14 706,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		stávající podlaha střední části : 12,7*4,5*2		114,30000					
		(0,12+0,22*2)*4,5*13		32,76000					
112	762332130R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	226,50000	295,00	66 817,50	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		část východ : (4,5+3)*15		112,50000					
		část západ : 7,6*15		114,00000					
113	762342202RT2	Bednění a laťování s dodávkou řeziva laťování střech o sklonu do 60° při vzdálenost latí do 220 mm, vodorovné, včetně dodávky latí 30/50 mm	m2	327,46000	40,00	13 098,40	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		střed část : 14,075*3,7*2+6*3/2*2		122,15500					
		část východ : (4,5+3)*(13,6+0,55)		106,12500					
		část západ : 7,6*13,05		99,18000					
114	762342204RT2	Bednění a laťování s dodávkou řeziva laťování střech o sklonu do 60° kontralatě, svislé, včetně dodávky latí 30/50 mm	m2	327,46000	155,00	50 756,30	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Montáž svislého laťování ve vzdálenosti 100 cm včetně dodávky řeziva a spojovacích prostředků.							
		střed část : 14,075*3,7*2+6*3/2*2		122,15500					
		část východ : (4,5+3)*(13,6+0,55)		106,12500					
		část západ : 7,6*13,05		99,18000					
115	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých	m2	187,40500	42,00	7 871,01	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		střed část : 14,075*3,7*2+6*3/2*2		122,15500					
		vých část : 13,05*5		65,25000					
116	762342811R00	Demontáž bednění a laťování laťování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí rozteč latí do 22 cm	m2	164,43000	27,00	4 439,61	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		stávající střecha :							
		východ část : 13,05*5		65,25000					
		zaápad část : 7,6*13,05		99,18000					
117	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	4,90425	1 360,00	6 669,78	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		latě : (0,03*0,05)*(0,22/1+1)*327,46		0,59925					
		hranoly : 4,305		4,30500					
118	762811210RT3	Záklop stropů s dodávkou materiálu z hrubých prken, tloušťky 24 mm, vrchního na sraz, spáry zakryty lepenkovými pásy nebo lištami	m2	79,22000	220,00	17 428,40	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 102 : 0,00000							
		79,22		79,22000					
119	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	79,22000	40,00	3 168,80	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		střední část - strop : 79,22		79,22000					
120	762841812R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů a satrech sklonu do 60° z prken hrubých tloušťky do 35 mm s omítkou	m2	39,15000	70,00	2 740,50	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		východní část : 13,05*3		39,15000					
121	762895000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace	m3	1,90080	185,00	351,65	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		79,2*0,024		1,90080					
122	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m3	8,55537	2 250,00	19 249,58	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 117 : 4,90425		4,90425					
		Položka pořadí 121 : 1,90080		1,90080					
		stávající stropnice stropu nad střed částí : 0,22*0,12*(4,5+0,3*2)*13		1,75032					
123	762100010RA0	Kompletní konstrukce krovů dřevěná, laťování dvojité, bednění přesahu střechy, ,	m2	98,49000	1 570,00	154 629,30	AP-PSV	RTS 18/ I	Součtová
		střední část : 14,07*7		98,49000					
124	762900030RAA	Demontáž krovů , s laťováním	m2	122,15500	245,00	29 927,98	AP-PSV	RTS 18/ I	Součtová
		jakýchkoliv soustav o sklonu do 60 stupňů, z hranolů, hranolků nebo fošen, demontáž laťování včetně všech nadstřešních konstrukcí z latí o průřezové ploše do 25 cm2 při osové vzdálenosti do 50 cm, demontáž bednění včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken tloušťky do 32 mm nebo bez bednění podle popisu.							
		střed část : 14,075*3,7*2+6*3/2*2		122,15500					
125	60515280R	hranol SM/JD; tl = 200,0 mm; š = 200 mm; l = 4 000 až 6 000 mm; jakost I	m3	4,30531	7 715,00	33 215,47	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		část východ : (4,5+3)*15*0,22*0,08*1,08		2,13840					
		část západ : 7,6*15*0,22*0,08*1,08		2,16691					
126	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	5,64116	1 800,00	10 154,09	800-762	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		50 m vodorovně							
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**				**426 726,05**			
127	764222240R00	Oplechování říms a okapů z měděného plechu výroba a montáž oplechování, včetně podkladního plechu a zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střechách s tvrdou krytinou a podkladním plechem, rš 500 mm	m	79,00000	1 355,00	107 045,00	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
128	764231240R00	Lemování z měděného plechu výroba a montáž lemování zdí na střechách s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdí, rš 400 mm	m	3,00000	840,00	2 520,00	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
129	764231250R00	Lemování z měděného plechu výroba a montáž lemování zdí na střechách s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdí, rš 500 mm	m	41,00000	1 005,00	41 205,00	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
130	764252203R00	Žlaby z měděného plechu výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapních půlkulatých, rš 330 mm	m	79,00000	1 180,00	93 220,00	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
131	764259211R00	Žlaby z měděného plechu výroba a montáž doplňků žlabů - kotlík kónický pro trouby do D 100 mm	kus	8,00000	1 895,00	15 160,00	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
132	764291240R00	Ostatní střešní prvky z měděného plechu výroba a montáž závětrné lišty, rš 500 mm	m	10,00000	1 140,00	11 400,00	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
133	764510270R00	Oplechování parapetů z měděného plechu výroba a montáž včetně rohů rš 500 mm	m	33,30000	1 378,00	45 887,40	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		13,05+13,05+1,8*4		33,30000					
134	764530260R00	Oplechování zdí a nadezdívek z měděného plechu výroba a montáž včetně rohů rš 750 mm	m	31,00000	1 690,00	52 390,00	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		vč. spojovacích prostředků							
135	764554204R00	Odpadní trouby z měděného plechu výroba a montáž odpadní trouby z Cu plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů průměru 150 mm	m	23,00000	1 465,00	33 695,00	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
136	764311832R00	Demontáž krytiny hladké střešní z tabulí 2 x 1 m, plochy přes 25 m, sklonu přes 30 do 45°	m2	161,30500	60,00	9 678,30	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		střed část : 14,075*3,7*2+6*3/2*2		122,15500					
		vých část : 3*13,05		39,15000					
137	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	36,00000	335,00	12 060,00	Prav.M	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		demontáže klemp kcí : 2*9*2		36,00000					
138	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	1,30442	1 890,00	2 465,35	800-764	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		50 m vodorovně							
Díl: 765		**Krytiny tvrdé**				**425 685,70**			
139	765312810R00	Demontáž pálené krytiny z tašek drážkových nebo typu Holand, na sucho, do suti	m2	65,25000	65,00	4 241,25	800-765	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		původní střecha :							
		vých část : 13,05*(5)		65,25000					
140	765311511RT1	Krytina pálená střech jednoduchých z bobrovek, šupinové kladení, uložení na sucho, povrchová úprava režná, segmentový řez tašek	m2	327,46000	990,00	324 185,40	800-765	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Dodávka a montáž tašky základní, poloviční, hřebenové a okapové (segmentový řez tašek) včetně pokrývačské malty.							
		střed část : 14,075*3,7*2+6*3/2*2		122,15500					
		část východ : (4,5+3)*(13,6+0,55)		106,12500					
		část západ : 7,6*13,05		99,18000					
141	765311514RT1	Krytina pálená střech jednoduchých z bobrovek, korunové kladení, uložení do malty, povrchová úprava režná, segmentový řez tašek	m2	8,35000	1 060,00	8 851,00	800-765	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		okap pohled SZ střední část : (2,1*2+12,5)*0,5		8,35000					
142	765311532R00	Krytina pálená doplňky bobrovka, hřeben s větracím pásem kovovým, povrchová úprava režná	m	24,72500	905,00	22 376,13	800-765	RTS 16/ II	RTS 16/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Dodávka a montáž hřebenáče nosového, ukončení hřebenáče spodní, větracího pásu, držáku hřebenové latě, hřebenové latě 80x40 mm včetně spojovacích prostředků.							
		střed část : 13,925-3		10,92500					
		východ část : 13,8		13,80000					
143	765311542R00	Krytina pálená doplňky bobrovka, nároží s větracím pásem, povrchová úprava režná	m	8,60000	1 215,00	10 449,00	800-765	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Dodávka a montáž hřebenáče nosového, ukončení hřebenáče spodní,větracího pásu s kartáči, držáku latě nároží, nárožní latě 80x40 mm včetně spojovacích prostředků.							
		středed. část : 4,3*2		8,60000					
144	765901102R00	Fólie parotěsné a difúzní Fólie podstřešní difuzní na krokve,	m2	327,46000	90,00	29 471,40	800-765	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků.							
		střed část : 14,075*3,7*2+6*3/2*2		122,15500					
		část východ : (4,5+3)*(13,6+0,55)		106,12500					
		část západ : 7,6*13,05		99,18000					
145	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 6 m	t	25,10724	1 040,00	26 111,53	800-765	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		50 m vodorovně							
Díl: 767		**Konstrukce zámečnické**				**2 360 430,47**			
146	767112812R00	Demontáž stěn a příček pro zasklení svařovaných	m2	256,36500	50,00	12 818,25	800-767	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		původní střecha :							
		vých část : 13,05*5		65,25000					
		západní část : 7,6*13,05		99,18000					
		stávající okna : 13,05*2,35*2+1,8*1,8+1,8*3,8*4		91,93500					
147	767996804R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	12 800,00000	5,00	64 000,00	800-767	RTS 18/ I	Indiv
		stávající nosné kce - předpoklad : 12800		12 800,00000					
148	766-Z/2	D+M repliky stáv okna - 13050/2350, vč povrch úpravy	kus	2,00000	182 500,00	365 000,00		Vlastní	Indiv
149	767-003	D+M OK vč povrchové úpravy	kg	12 561,00000	115,00	1 444 515,00		Vlastní	Indiv
150	767-Z/01	D+M repliky ocel okna 1800/1800, kompletní provedení vč povrch úpravy	kus	1,00000	13 750,00	13 750,00		Vlastní	Indiv
151	767-Z/03	D+M repliky okna 1800/3800, kompletní provedení vč povrch úpravy	kus	4,00000	51 200,00	204 800,00		Vlastní	Indiv
152	767-Z/04	D+M repliky dveří 1900/4500, kompletní provedení vč povrch úpravy	kus	1,00000	62 150,00	62 150,00		Vlastní	Indiv
153	767-Z/05	D+M repliky ocel. dveří 900/2020, kompletní provedení vč povrch úpravy	kus	2,00000	31 500,00	63 000,00		Vlastní	Indiv
154	767-Z/06	D+M repliky stávaj dveří 1900/2985, kompletní provedení vč povrch úpravy	kus	1,00000	41 250,00	41 250,00		Vlastní	Indiv
155	767-Z/08	D+M repliky dveří 1900/2985, kompletní provedení vč povrch úpravy	kus	1,00000	42 350,00	42 350,00		Vlastní	Indiv
156	767-Z/09	D+M atyp dveří vnitř. 1900/2050, kompletní provedení vč povrch úpravy	kus	1,00000	31 200,00	31 200,00		Vlastní	Indiv
157	767130065RAA	Podhledy z minerálních kazet desky měkké, 600 x 600 mm, s částečně zapuštěnou hranou, akustické	m2	0,00000	0,00	0,00	AP-PSV	RTS 11/ I	Součtová
158	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	15 597,21820	1,00	15 597,22	800-767	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		50 m vodorovně							
Díl: 771		**Podlahy z dlaždic a obklady**				**0,00**			
159	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, položených do tmele, , bez dodávky dlažby	m2	0,00000	0,00	0,00	AP-PSV	RTS 18/ I	Součtová
		61,98+79,22+79,49		220,69000					
		-220,69		-220,69000					
160	597642030R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	0,00000	0,00	0,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 159 : 0,00000*1,1							
161	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	0,00000	0,00	0,00	800-771	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		50 m vodorovně							
Díl: 783		**Nátěry**				**9 705,96**			
162	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné	m2	147,06000	66,00	9 705,96	800-783	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		protihnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům							
		stávající podlaha střední části : 12,7*4,5*2		114,30000					
		(0,12+0,22*2)*4,5*13		32,76000					
Díl: 784		**Malby**				**0,00**			
163	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	0,00000	0,00	0,00	800-784	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 37 : 0,00000							
		Položka pořadí 26 : 0,00000							
164	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	0,00000	0,00	0,00	800-784	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Položka pořadí 163 : 0,00000							
Díl: 787		**Zasklívání**				**2 563,65**			
165	787100802R00	Vysklení stěn,příček,balk.zábradlí a výtah.šachet sklo ploché přes 1 do 3 m2	m2	91,93500	10,00	919,35	800-787	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		stávající okna : 13,05*2,35*2+1,8*1,8+1,8*3,8*4		91,93500					
166	787300801R00	Vysklení střešních konstrukcí a střeš.světlíků tmelených	m2	164,43000	10,00	1 644,30	800-787	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		původní střecha :							
		vých. část : 13,05*5		65,25000					
		západní část : 7,6*13,05		99,18000					
Díl: M21		**Elektromontáže**				**100 626,00**			
167	900	Bleskosvod	ks	1,00000	100 626,00	100 626,00			
		Bleskosvod		1,00000					
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**182 928,97**			
168	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	361,51970	80,00	28 921,58		RTS 18/ I	RTS 18/ I
169	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	361,51970	200,00	72 303,94	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
170	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku připlatek za každý další 1 km	t	9 399,51233	1,00	9 399,51	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
171	979999999R00	Poplatek za skládku suti s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	361,51970	150,00	54 227,96	801-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
172	979087311R00	vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	361,51970	50,00	18 075,99		RTS 18/ I	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany
O:	02-12	Oranžerie - real. PD
R:	HBP16/07	Rekonstrukce budovy správce a oranžerie Habrovany - SO 02-12 Oranžerie- real PD-II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložením, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.							
Díl: ON		**Ostatní náklady**				**55 000,00**			
173	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 18/ I	Indiv
174	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 18/ I	Indiv
175	00528 R	Podmínky dotačních programů	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 18/ I	Indiv

Celkem	**5 991 161,26**

REKONSTRUKCE BUDOVY 1.ETAPA ORANŽÉRIE HABROVANY
BLESKOSVOD
ROZPOČET

POL.Č.	NÁZEV	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDNOT.CENA	CELKEM
21-M	**BLESKOSVOD - MONTÁŽ**				
1	FeZn drát 10mm v zemi ve městě	m	84	15,00	1260,00
2	Svodový vodič s podpěrami do 10mm	m	220	25,00	5500,00
3	Svodový vodič bez podpěr do 10mm	m	30	30,00	900,00
4	Svorky se 2 šrouby	ks	92	35,00	3220,00
5	Svorky se 3 a více šrouby	ks	28	60,00	1680,00
6	Zemnící tyč ZT 2000/28mm	ks	12	150,00	1800,00
7	Označovací štítek svodu	ks	24	50,00	1200,00
8	Tvarování montažního dílu	ks	15	60,00	900,00
9	Svar +asfalt	ks	6	100,00	600,00
10	Podíl prací jiných profesí	%	2	350,00	700,00
11	**BLESKOSVOD - MONTÁŽ C E L K E M**				**17760,00**
Tremis	**BLESKOSVOD - MATERIÁL**				
1	Drát FeZn 10mm (0,62kg/m=52,08kg)	kg	52	35,00	1820,00
2	Drát AlMgSi 8mm (0,135kg/m=33,75kg)	kg	34	38,00	1292,00
3	Podpěra vedení na střechy dle krytiny	ks	200	95,00	19000,00
4	Svorka spojovací SS	ks	92	65,00	5980,00
5	Svorka křížová SK	ks	8	58,00	464,00
6	Svorka připojovací SP	ks	4	85,00	340,00
7	Svorka zkušební SZb	ks	6	95,00	570,00
8	Zemnící tyč ZT 2000 FeZn	ks	12	1200,00	14400,00
9	Svorka k zemníci tyči SJ2	ks	12	120,00	1440,00
10	Označovací štítek 1-6+zemnící tyč	ks	12	150,00	1800,00
11	Svar+svalt	ks	6	100,00	600,00
12	Přirážka na podružný materiál	%	3	350,00	1050,00
13	**BLESKOSVOD - MATERIÁL C E L K E M**				**48756,00**
46-M	**ZEMNÍ PRÁCE** (pro bleskosvod)				
1	Hloubení rýhy 35x70cm v zemině tř.3	m	72	250,00	18000,00
2	Zához rýhy 35X70cm v zemině tř.3	m	72	60,00	4320,00
3	Úprava terénu se zhutněním v zemině 3	m2	36	60,00	2160,00
4	Zatrávnění vč.zalití vodou na rovině	m2	36	30,00	1080,00
5	Vytýčení inž.sítí v zastavěném prostoru	km	0,1	6500,00	650,00
6	**ZEMNÍ PRÁCE C E L K E M**				**26210,00**
P/M	**HZS (HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA)**				
1	Zaměření a vytýčení stáv.sítí v místě ZT	hod.	10	250,00	2500,00
2	Elektrorevize nového bleskosvodu	hod.	8	300,00	2400,00
3	Spolupráce s revizním technikem	hod.	10	300,00	3000,00
4	**HZS C E L K E M**				**7900,00**

Poznámka: HZS bude čerpána dle skutečně odpracovaných hodin uvedených ve stavebním deníku a potvrzených investorem.

REKAPITULACE

BLESKOSVOD - MONTÁŽ	17760,00
BLESKOSVOD - MATERIÁL	48756,00
ZEMNÍ PRÁCE	26210,00
HZS	7900,00
BLESKOSVOD S O U Č E T	**100626,00**

CENA JE BEZ DPH a GZS

Rozpočet byl sestaven z montážních ceníků 21-M a 46-M.
Ceny materiálů byly převzaty z ceníků TREMIS vydání č.5 s platnosti od 01.07.2018 a KOPOS v cenové hladině 2018.

Zpracoval: Jaroslav Klimša T: 549 275 639
Projektování elektrických zařízení
IČ: 13035894; DIČ: CZ440229135
v Brně, dne 27.7.2018